



COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Provincia di Grosseto

Piazzale dei Rioni, 8 - 58019 Porto S. Stefano

Tel. 0564-811938 Fax 0564-812044

C.F. 00124360538

argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it

1 AREA TECNICA

Ufficio Demanio

LV/FC

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Visto l'art. 36 del C.d.N. e l'art. 24 del R.c.N.

Visti i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza in particolare l'art. 49 del TFUE.

Visto il T.U.E.L. 267/2000.

Vista la richiesta di concessione demaniale marittima tramite mod. D3, pervenuta dall'Ufficio Star della Provincia in data 16/09/2021, prot.26898, presentata dal **Sig. Giordano Giovanni**, in qualità di legale rappresentante della Soc. Bar Underground s.n.c. con la quale richiede una variazione/unificazione delle concessioni demaniali marittime n. 39/2020 e 40/2020, rilasciate allo scopo di mantenere due aree lato terra e lato mare per la posa di tavoli, sedie, ombrelloni, fioriere perimetrali, cavidotto elettrico interrato e tende parasole sopra l'ingresso dell'esercizio commerciale di Bar, ubicate in Loc. P.zza Strozzi - Porto Ercole, come evidenziato nell'allegata cartografia SID.

Visto l'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione (parte marittima) che prescrive la pubblicazione delle domande aventi ad oggetto beni demaniali marittimi.

Considerato che la pubblicazione di tali domande costituisce l'oggetto di un atto istruttorio dovuto che, come tale, non è in grado di anticipare o condizionare le determinazioni che spettano all'organo istituzionale di competenza in ordine alla sorte delle domande stesse di concessione demaniale.

RENDE NOTO

che il **Sig. Giordano Giovanni**, in qualità di legale rappresentante della Soc. Bar Underground s.n.c. in data 16/09/2021 prot. 26898, ha presentato tramite modello D3 una richiesta di variazione e unificazione delle concessioni demaniali marittime sopra citate, come segue: **a)** Ampliamento della superficie dell'area lato mare; **b)** copertura della superficie in concessione con una struttura in PVC e posa di una tenda parasole sovrastante l'ingresso del nuovo fondo; **c)** Unificazione delle due superfici in concessione per una superficie totale di mq. 110,50 di cui 91,38 di facile rimozione e mq. 19,12 come aree di proiezione a terra, il tutto a servizio del bar, ubicato in Loc. P.zza Strozzi - Porto Ercole, come evidenziato nell'allegata cartografia SID;

la domanda di concessione sopra citata è depositata presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario;

che chiunque avrà la facoltà, esclusivamente nei giorni di **Martedì**, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, di prendere visione della domanda di concessione e della annessa planimetria, presso l'Ufficio Demanio del Comune di

Monte Argentario, Piazzale dei Rioni, 8 (tel. 0564/811948 - fax 0564/812044- mail: ufficio.demanio@comune.monteargentario.gr.it).

INVITA

Tutti coloro che possono avervi interesse a presentare per iscritto, all'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario, entro il termine perentorio di giorni **20 (venti)** consecutivi dal giorno 30 SET, 2021 al giorno 20 OTT 2021, motivate domande concorrenti che a pena di irreceivibilità dovranno essere in bollo presentate tramite modello D1 e l'attestazione di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria (pari alla cifra di € 300,00). Tale versamento dovrà essere effettuato presso la Tesoreria del Comune di Monte Argentario, (Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Porto S. Stefano, Corso Umberto I°) - COORDINATE BANCARIE (IBAN): IT45R010307230200000973016, o presso l'Ufficio Postale sul c.c.p. **123588** con la seguente causale "**spese istruttoria concessione demaniale**".

Per la presentazione delle istanze "da presentare in busta chiusa" indicando il mittente e recante la seguente dicitura: "Domanda concorrente riferita all'avviso di pubblicazione del 29 SET, 2021 Prot. 28546 avente ad oggetto: *Richiesta di concessione demaniale marittima presentata dalla Soc. Bar Underground s.n.c., allo scopo di..... Non aprire*", farà fede il timbro dell'Ufficio Protocollo e nel caso di spedizione la data del timbro postale entro e non oltre le ore 12.30 dell'ultimo giorno di pubblicazione (nel caso fosse un giorno prefestivo o festivo l'ultimo giorno utile sarà quello feriale immediatamente successivo).

Si precisa che potrà essere richiesta, a completamento delle formalità relative alla presentazione della domanda, la compilazione della modulistica elettronica ministeriale relativa al S.I.D. - Sistema Informativo Demanio Marittimo.

Eventuali istanze pervenute fuori dei termini non saranno ritenute valide.

Il suddetto termine vale anche per la presentazione di quelle osservazioni che si ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti la concessione richiesta.

Il presente avviso viene effettuato ai soli fini istruttori, restando impregiudicate le determinazioni in merito alla sorte delle domande di concessione presentate, inclusa quella pubblicata con il presente atto.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Porto Santo Stefano e del Comune di Monte Argentario ed inserito sul sito istituzionale (<http://www.comunemonteargentario.gov.it/demanio/demaniomarittimo.htm>)

Porto Santo Stefano, li 29 SET, 2021

IL DIRIGENTE UFFICIO DEMANIO
Ing. Luca VECCHIESCHI



STUDIO TECNICO - Stefano Geom. Galatolo - Via Don G. Paradisi, 11 - 58018 Porto Ercole (GR)
 Tel./Fax 0564301199 - Cell. 399 7430 0888 - P.IVA 0205265053
 E-mail: stefano@studiogalatolo.com Fax: studio@studiogalatolo.com

PROGETTO
 Idoneità di Autorizzazione Paesaggistica con procedimento semplificato art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e
 n.0 p.0.1.3 febbraio 2017 N. 31; ampliamento e fusione di Concessioni Demaniali
STATO DI PROGETTO

UBICAZIONE
 Comune di Monte Argentario, Piazza Strozz, Località Porto Ercole

RICHIEDENTE
 GIORGIANO GARANTI, Via Masella, n. 4 - 58018, Porto Ercole (GR) - C.F.: GRD GMM 0713 0889/
 In qualità di legale rappresentante della
 Soc. Bar Underground S.r.l. di Giordano G. & C.
 P.IVA 0108940524

DATA _____ **SCALA** 1:100 **TAVOLA 3**
 Parametrica
 Progetti
 sezioni

Firma Richiedente
 Il Tecnico - Stefano Geom. GALATOLO

