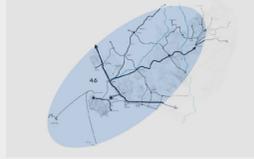


-  MONTE ARGENTARIO - limite amministrativo
  -  Laguna di Orbetello
  -  Aree coperte da bosco (fonte: PIT/PPR)
- Infrastrutture viarie**
-  Tracciati fondativi
  -  Ferrovia
  -  Viabilità principale di rango statale - Aurelia
  -  Tracciato variante Aurelia (fonte: ANAS)
  -  Viabilità principale di rango provinciale
  -  Viabilità comunale
- Aree urbanizzate**
-  Edificato continuo al 1830
  -  Edificato continuo al 1954
  -  Edificato continuo al 2018

**Morfotipo insediativo**  
(schemi estratti da Scheda d'ambito n. 20 - Bassa Maremma e ripiani tufacei)



**Articolazione territoriale del Morfotipo: 4.6 Valle dell'Albegna**



**Valle dell'Albegna e del Fiora, Argentario e Isola del Giglio**

**4. Morfotipo insediativo a pettine delle penetranti vallive sull'Aurelia**



Sistema a pettine dei centri affacciati sulla piana alluvionale costiera



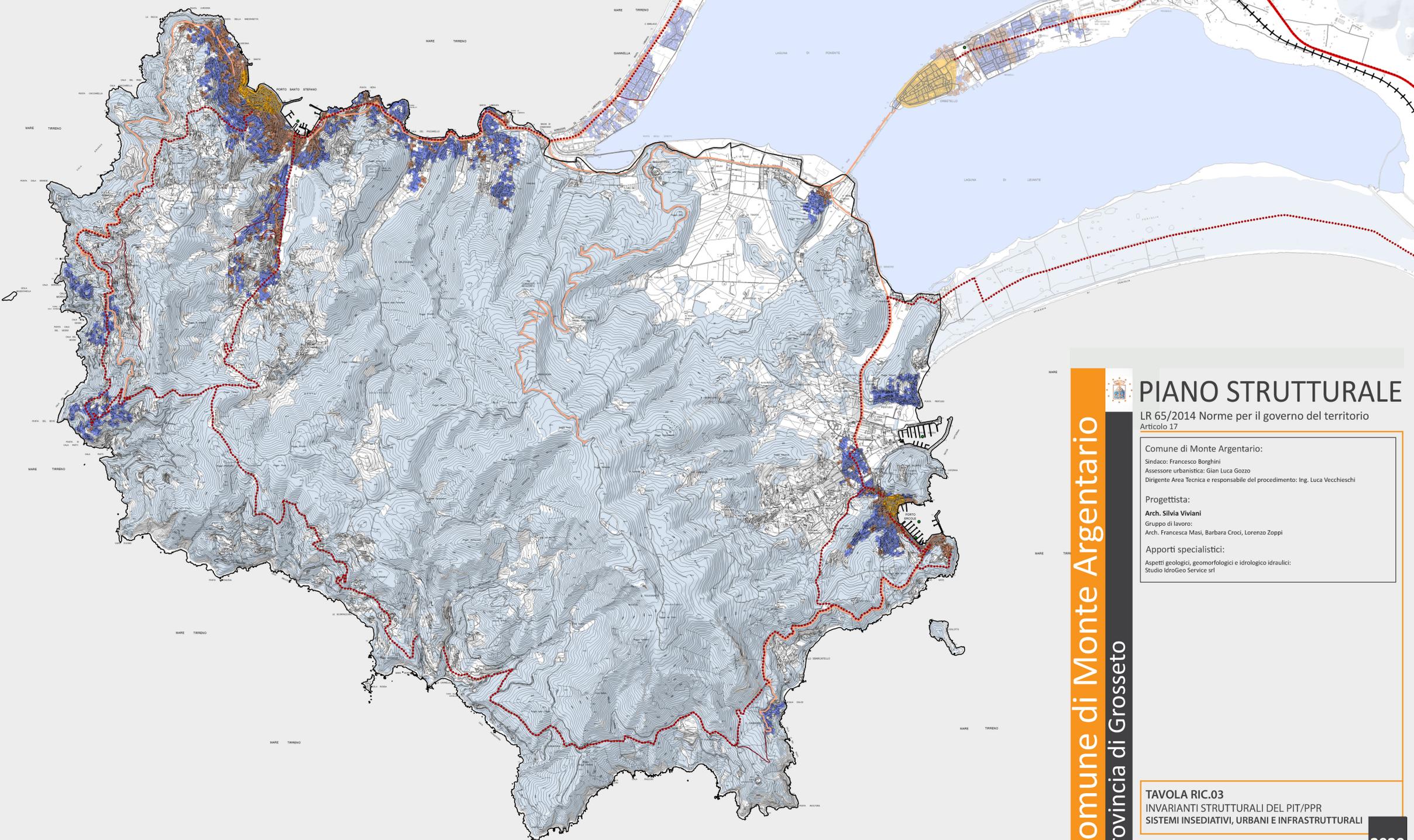
Corridoio infrastrutturale sub-costiero dell'Aurelia



Le testate di porto del promontorio dell'Argentario e l'Isola del Giglio

**Valori del morfotipo insediativo a pettine delle penetranti vallive sull'Aurelia**

- I centri costieri e insulari, le testate di porto storiche protese verso il mare su piccoli promontori;
- La viabilità storica principale di collegamento con l'entroterra e quella litoranea che attraversa ambiti di alto valore paesaggistico;
- I sistemi di strade locali che collegano tra loro i principali nuclei urbani, attraversando paesaggi di pregio e intercettando le maggiori emergenze storico-culturali;
- Queste strade rappresentano la rete fruitiva privilegiata dei beni paesaggistici e storico culturali da salvaguardare e valorizzare;
- Il sistema principale dei porti e delle città della costa con le fortezze in posizione dominante e il sistema minore delle torri costiere che caratterizzano e connotano il paesaggio e le visuali dal mare e verso il mare;
- Le emergenze visuali e storico-culturali rappresentate dai castelli, fortezze e borghi collinari che si stagliano in posizione dominante sui contrafforti e i balconi naturali dei massicci collinari e altopiani interni con scorci panoramici di alto valore paesaggistico;
- La rete ferroviaria locale e la rete delle ferrovie dismesse utilizzate per il trasporto dei minerali dalle aree collinari di escavazione alla costa con le sue stazioni e scali;
- Il paesaggio della bonifica con la rete dei poderi e borghi rurali dal ritmo seriale e dai manufatti idraulici.



Comune di Monte Argentario

Provincia di Grosseto



## PIANO STRUTTURALE

LR 65/2014 Norme per il governo del territorio  
Articolo 17

**Comune di Monte Argentario:**  
 Sindaco: Francesco Borghini  
 Assessore urbanistica: Gian Luca Gozzo  
 Dirigente Area Tecnica e responsabile del procedimento: Ing. Luca Vecchieschi

**Progettista:**  
**Arch. Silvia Viviani**  
 Gruppo di lavoro:  
 Arch. Francesca Masi, Barbara Croci, Lorenzo Zoppi

**Apporti specialistici:**  
 Aspetti geologici, geomorfologici e idrologico idraulici:  
 Studio IdroGeo Service srl

**TAVOLA RIC.03**  
 INVARIANTI STRUTTURALI DEL PIT/PPR  
 SISTEMI INSEDIATIVI, URBANI E INFRASTRUTTURALI

scala 1:20.000

2020