



## COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

Provincia di Grosseto  
Piazzale dei Rioni, 8 - 58019 Porto S. Stefano  
Tel. 0564-811938 Fax 0564-812044  
C.F. 00124360538  
[argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it](mailto:argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it)

### 1 AREA TECNICA

Ufficio Demanio  
LV/FC

### AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Visto l'art. 36 del C.d.N. e l'art. 24 del R.c.N.

Visti i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza in particolare l'art. 49 del TFUE.

Visto il T.U.E.L. 267/2000.

Vista la richiesta di variazione concessione demaniale marittima tramite mod. D3, pervenuta dall'Ufficio Star della Provincia in data 22/03/2022, prot. 10201, presentata dal *Sig. Manzi Raffaele* in qualità di legale rappresentante della Soc. Il Tridente s.n.c. con la quale richiede una variazione della concessione demaniale marittima, allo scopo di installare due pedane in legno per un periodo stagionale, apertura di una porta laterale dx del fabbricato con modifica pedana di accesso per portatori di handicap, ubicato in Loc. Feniglia - Porto Ercole, come evidenziato nell'allegata cartografia SID.

Visto l'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione (parte marittima) che prescrive la pubblicazione delle domande aventi ad oggetto beni demaniali marittimi.

Considerato che la pubblicazione di tali domande costituisce l'oggetto di un atto istruttorio dovuto che, come tale, non è in grado di anticipare o condizionare le determinazioni che spettano all'organo istituzionale di competenza in ordine alla sorte delle domande stesse di concessione demaniale.

### RENDE NOTO

che il *Sig. Manzi Raffaele*, in qualità di legale rappresentante della Soc. Il Tridente s.n.c. in data 22/03/2022 prot. 10201, ha presentato tramite modello D3 una richiesta di variazione della concessione demaniale marittima, allo scopo di installare due pedane in legno per un periodo stagionale, apertura di una porta laterale dx del fabbricato con modifica pedana di accesso per portatori di handicap, ubicato in Loc. Feniglia - Porto Ercole, come evidenziato nell'allegata cartografia SID.

la domanda di concessione sopra citata è depositata presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario;

che chiunque avrà la facoltà, esclusivamente nei giorni di **Martedì**, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, di prendere visione della domanda di concessione e della annessa planimetria, presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario, Piazzale dei Rioni, 8 (tel. 0564/811948 - fax 0564/812044- mail: [ufficio.demanio@comune.monteargentario.gr.it](mailto:ufficio.demanio@comune.monteargentario.gr.it) ).

INVITA

Tutti coloro che possono avere interesse a presentare per iscritto, all'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario, entro il termine perentorio di giorni **15 (quindici)** consecutivi dal giorno 25 MAG. 2022 al giorno 09 GIU. 2022, motivate domande concorrenti che a pena di irrecevitibilità dovranno essere in bollo presentate tramite modello D1 e l'attestazione di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria (pari alla cifra di € 300,00). Tale versamento dovrà essere effettuato presso la Tesoreria del Comune di Monte Argentario, (Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Porto S. Stefano, Corso Umberto I°) - COORDINATE BANCARIE (IBAN): IT45R0103072302000000973016, o presso l'Ufficio Postale sul c.c.p. 123588 con la seguente causale "spese istruttoria concessione demaniale".

Per la presentazione delle istanze "da presentare in busta chiusa" indicando il mittente e recante la seguente dicitura: "Domanda concorrente riferita all'avviso di pubblicazione del 25 MAG. 2022 Prot. 16581 avente ad oggetto: Richiesta di ampliamento concessione demaniale marittima presentata dalla Soc. Il Tridente s..n.c., allo scopo di..... Non aprire", farà fede il timbro dell'Ufficio Protocollo e nel caso di spedizione la data del timbro postale entro e non oltre le ore 12.30 dell'ultimo giorno di pubblicazione (nel caso fosse un giorno prefestivo o festivo l'ultimo giorno utile sarà quello feriale immediatamente successivo).

Si precisa che potrà essere richiesta, a completamento delle formalità relative alla presentazione della domanda, la compilazione della modulistica elettronica ministeriale relativa al S.I.D. - Sistema Informativo Demanio Marittimo.

Eventuali istanze pervenute fuori dei termini non saranno ritenute valide.

Il suddetto termine vale anche per la presentazione di quelle osservazioni che si ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti la concessione richiesta.

Il presente avviso viene effettuato ai soli fini istruttori, restando impregiudicate le determinazioni in merito alla sorte delle domande di concessione presentate, inclusa quella pubblicata con il presente atto.

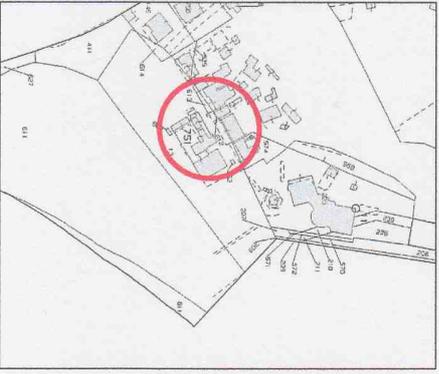
Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Porto Santo Stefano e del Comune di Monte Argentario ed inserito sul sito istituzionale (<http://www.comunemonteargentario.gov.it/demanio/demanimarittimo.htm>)

Porto Santo Stefano, lì 25 MAG. 2022

>IL DIRIGENTE UFFICIO DEMANIO  
Ing. Luca VECCHIESCHI

INC. COSTANZO

PIANTINA GENERALE  
CON INDICAZIONE DEL SUBSISTENTE OGGETTO D'INTERVENTO



COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

provincia di Grosseto

PROGETTO

AUTORIZZAZIONE PASSAGGICCA, SEMPLIFICATA  
Località Funglia - Monte Argentario

Tav. 02

STIPRO LIEITIMATO  
PIANTA SEZIONI  
STIPRO PROGETTO  
PIANTA SEZIONI

scala 1:200  
scala 1:30

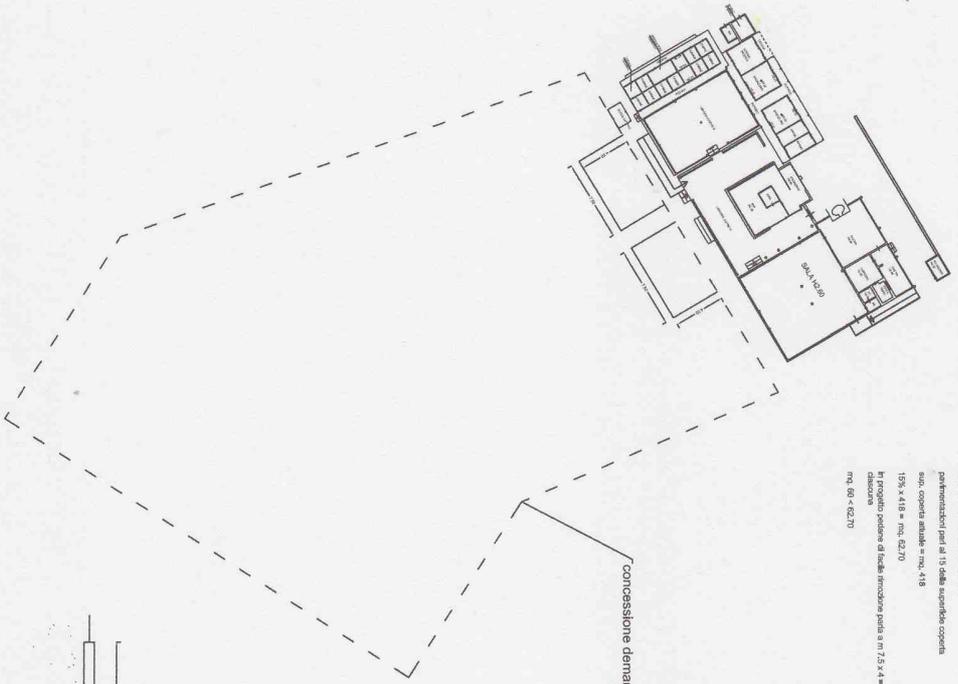
Committente: "Il Tridente" di Maurizio Raffaele e c  
P.IVA 07879790539

Tecnico: Geom. Federico Calvi  
Cod. Fisc. CLV FRC 74E57 G088X

Data: Maggio 2022



Geom. Federico Calvi - Via Gibbard n.141, 58015 Orbetello (GR) - cell. 348223228 - c.f. CLV FRC 74E57 G088X - p.t. 01318890536



VERIFICA AI SENSI DEL PIANO  
partecipazioni per al 15 delle partecipazioni coperta  
solo coperta attuale = mq. 418  
15% x 418 = mq. 62,70  
In progetto posizione di livello finiscono parte a m 7,5 x 4 = mq. 30  
dimensione  
mq. 60 x 62,70

concessione demaniale soci Il tridente

pedana in legno

