



COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

Provincia di Grosseto

Piazzale dei Rioni, 8 - 58019 Porto S. Stefano

Tel. 0564-811938 Fax 0564-812044

C.F. 00124360538

argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it

1 AREA TECNICA

Ufficio Demanio

LV/FC

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Visto l'art. 36 del C.d.N.

Visti i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza in particolare l'art. 49 del TFUE.

Visto il T.U.E.L. 267/2000.

Vista la richiesta di concessione demaniale marittima tramite mod. D1, presentata dalla Soc. *Tiny Island s.r.l.* nella persona del suo legale rappresentante Sig. *De Noia Lorenzo*, pervenuta in data 30/05/2022 prot.17331, con la quale richiede una concessione demaniale marittima per utilizzare 3 aree antistante esercizi commerciali al fine di posizionare una tenda parasole e aree di proiezione a terra per posa di abbigliamento e oggettistica pubblicitaria per una superficie complessiva di mq. 27,05, ubicata in Loc. Lgm. Strozzi - Porto Ercole, come evidenziato nell'allegata cartografia SID.

Visto l'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione (parte marittima) che prescrive la pubblicazione delle domande aventi ad oggetto beni demaniali marittimi.

Considerato che la pubblicazione di tali domande costituisce l'oggetto di un atto istruttorio dovuto che, come tale, non è in grado di anticipare o condizionare le determinazioni che spettano all'organo istituzionale di competenza in ordine alla sorte delle domande stesse di concessione demaniale.

RENDE NOTO

che il Sig. *De Noia Lorenzo* in qualità di legale rappresentante della Soc. *Tiny Island s.r.l.* ha presentato tramite Star Regionale, in data 30/05/2022 prot. 17331, su apposito modello ministeriale D1, un'istanza con la quale richiede una concessione demaniale marittima per utilizzare 3 aree antistante esercizi commerciali al fine di posizionare una tenda parasole e aree di proiezione a terra per posa di abbigliamento e oggettistica pubblicitaria per una superficie complessiva di mq. 27,05, ubicata in Loc. Lgm. Strozzi - Porto Ercole, come evidenziato nell'allegata cartografia SID.

la domanda di concessione sopra citata è depositata presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario;

che chiunque avrà la facoltà, esclusivamente nei giorni di **Martedì**, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, di prendere visione della domanda di concessione e della annessa planimetria, presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario, Piazzale dei Rioni, 8 (tel. 0564/811948 - fax 0564/812044- mail: ufficio.demanio@comune.monteargentario.gr.it).

INVITA

Tutti coloro che possono avervi interesse a presentare per iscritto, all'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario, entro il termine perentorio di giorni 15 (quindici) consecutivi dal giorno 07 GIU. 2022 al giorno 22 GIU. 2022, motivate domande concorrenti che a pena di irrecevitabilità dovranno essere in bollo presentate tramite modello D1 e l'attestazione di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria (pari alla cifra di € 300,00). Tale versamento dovrà essere effettuato presso la Tesoreria del Comune di Monte Argentario, (Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Porto S. Stefano, Corso Umberto I°) - COORDINATE BANCARIE (IBAN): IT45R010307230200000973016, o presso l'Ufficio Postale sul c.c.p. 123588 con la seguente causale "spese istruttoria concessione demaniale".

Per la presentazione delle istanze "da presentare in busta chiusa" indicando il mittente e recante la seguente dicitura: "Domanda concorrente riferita all'avviso di pubblicazione del 07 GIU. 2022 Prot. 18118 avente ad oggetto: Richiesta di concessione demaniale marittima presentata dalla Soc. Tiny Island s.r.l. scopo di..... Non aprire", farà fede il timbro dell'Ufficio Protocollo e nel caso di spedizione la data del timbro postale entro e non oltre le ore 12.30 dell'ultimo giorno di pubblicazione (nel caso fosse un giorno prefestivo o festivo l'ultimo giorno utile sarà quello feriale immediatamente successivo).

Si precisa che potrà essere richiesta, a completamento delle formalità relative alla presentazione della domanda, la compilazione della modulistica elettronica ministeriale relativa al S.I.D. - Sistema Informativo Demanio Marittimo.

Eventuali istanze pervenute fuori dei termini non saranno ritenute valide.

Il suddetto termine vale anche per la presentazione di quelle osservazioni che si ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti la concessione richiesta.

Il presente avviso viene effettuato ai soli fini istruttori, restando impregiudicate le determinazioni in merito alla sorte delle domande di concessione presentate, inclusa quella pubblicata con il presente atto.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Porto Santo Stefano e del Comune di Monte Argentario ed inserito sul sito istituzionale (<http://www.comunemonteargentario.gov.it/demanio/demanimarittimo.htm>)

Porto Santo Stefano, lì 07 GIU. 2022

IL DIRIGENTE UFFICIO DEMANIO
Ing. Luca VECCHIESCHI

Comune di Monte Argentario, Prot. N. 0018118 del 07-06-2022 in partenza



STUDIO TECNICO - Stefano Geom. Galatolo - Via Don G. Paradisi, 11 - 58018 Porto Ercole (GR)
 Tel./Fax: 0564/630199 - C.F. GLT SFN 77L30 G088U - P.IVA 01262540535
 E-Mail: stefanogalatolo@geometra@gmail.com - Pec: stefano.galatolo@propec.it

PROGETTO

Intesa di Autorizzazione Paesaggistica con procedimento semplificato art.146 D.Lgs. 42/2004 e D.P.R. 13 febbraio 2017 N. 31, ampliamento e fusione di Concessioni Demaniali

UBICAZIONE

Comune di Monte Argentario, Piazza Strozzi, Località Porto Ercole

RICHIEDENTE

GIORDANO GIOVANNI, Via Maestrale n. 4 - 58018, Porto Ercole (GR) - C.F.: GRD GNN 67E19 G088V
 In qualità di Legale Rappresentante della
 Soc. Bar Underground s.n.c. di Giordano G. & C.
 P.IVA 01086840534

Firma Richiedente

DATA _____

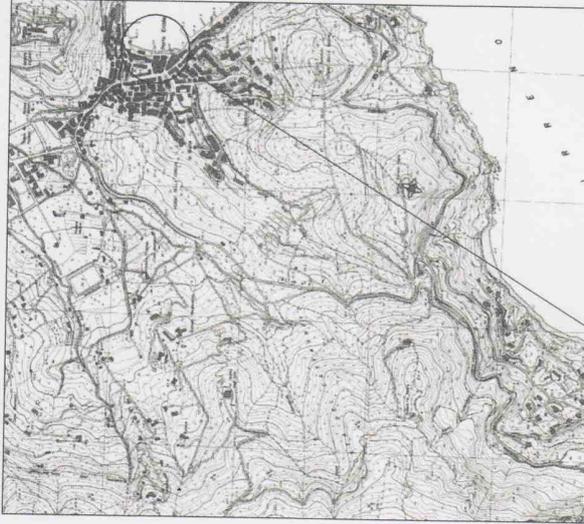
SCALA _____
 vana

TAVOLA 1

Corografia
 Estratto Piano Strutturale
 Estratto RU
 Estratto Catastale

Il Tecnico - Stefano Geom. Galatolo
IMPRONTA E FIRMA

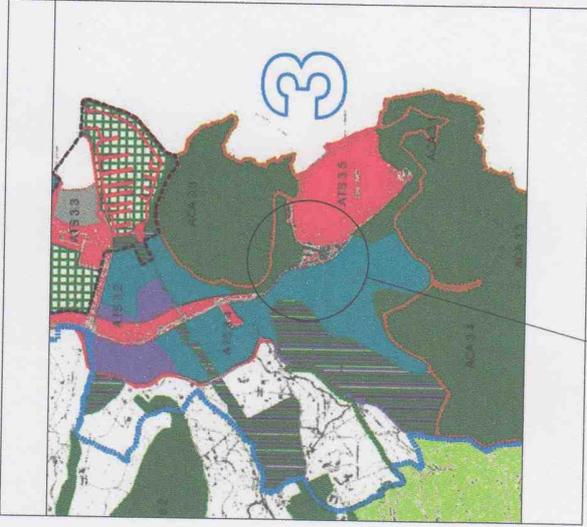
COROGRAFIA



Zona oggetto di intervento

Scala 1:5000

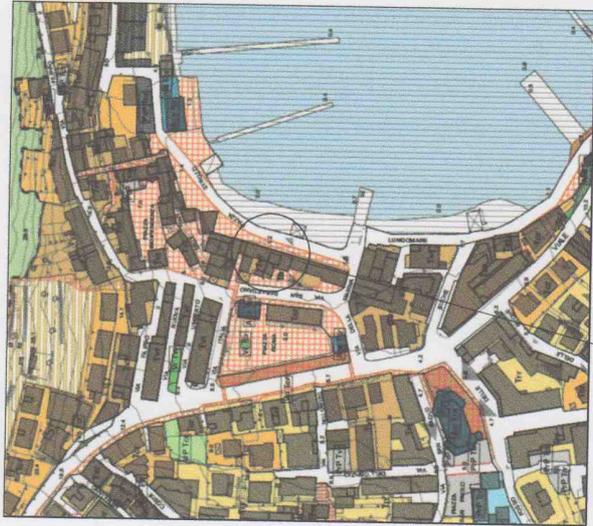
ESTRATTO DI PIANO STRUTTURALE



Zona oggetto di intervento

Scala 1:10000

ESTRATTO DI REGOLAMENTO URBANISTICO



Zona oggetto di intervento

Scala 1:2000

ESTRATTO CATASTALE



Zona oggetto di intervento

Foglio 75 Scala 1:1000