



Comune di Monte Argentario

Piazzale dei Rioni, 8
58019 Porto Santo Stefano (GR)
tel. 0564 81 1948

PEC argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it

AREA PROGETTAZIONE TERRITORIALE E URBANA
UFFICIO DEMANIO

AV/AF

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Visti il Codice della Navigazione ed il Regolamento per l'Esecuzione dello stesso;

Visto il Regolamento per la gestione del Demanio Marittimo del Comune di Monte Argentario;

Visti i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza in particolare l'art. 49 del TFUE;

Visto il T.U.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista l'istanza per il rilascio di titolo provvisorio ai sensi art. 10 Regolamento Esec. Cod. Nav. pervenuta con prot. n. 55390 in data 09/12/2025, presentata dalla Soc. Bairo s.r.l., riguardante un'area di mq 222 in Loc. Pozzarello a Porto Santo Stefano, come da cartografia SID allegata;

Visto l'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione che prevede la pubblicazione delle domande aventi ad oggetto beni demaniali marittimi;

Considerato che la pubblicazione di tali domande costituisce l'oggetto di un atto istruttorio dovuto che, come tale, non è in grado di anticipare o condizionare le determinazioni che spettano all'organo istituzionale di competenza in ordine alla sorte delle domande stesse di concessione demaniale.

RENDE NOTO

- che *la Soc. Bairo s.r.l.* in data 09/12/2025 con prot. n. 29268 ha presentato su apposito modello ministeriale D1, un'istanza per il rilascio di titolo provvisorio ai sensi art. 10 Regolamento Esec. Cod. Nav. riguardante un'area di mq 222 in Loc. Pozzarello a Porto Santo Stefano, come da cartografia SID allegata;
- la domanda di rilascio del titolo provvisorio sopra citata è depositata presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario;
- che chiunque avrà la facoltà, esclusivamente nei giorni di **Martedì**, dalle ore 09.00 alle ore 13.00, di prendere visione della domanda e della annessa planimetria, presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario, Piazzale dei Rioni, 8 (tel. 0564/811948 – mail: demanio.marittimo@comune.monteargentario.gr.it) oppure concordando apposito appuntamento ai medesimi contatti.

INVITA

Tutti coloro che possono avervi interesse a presentare per iscritto, all'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario, entro il termine perentorio di giorni **20 (venti)** consecutivi dal giorno **12/03/2026** al giorno **01/04/2026**, motivate osservazioni che si ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti alla concessione richiesta.

Eventuali istanze pervenute fuori dei termini non saranno ritenute valide.

Il presente avviso viene effettuato ai soli fini istruttori, restando impregiudicate le determinazioni in merito alla sorte delle domande di concessione presentate, inclusa quella pubblicata con il presente atto.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Porto Santo Stefano, Ufficio locale Marittimo di Porto Ercole e del Comune di Monte Argentario ed inserito sul sito istituzionale <https://www.comune.monteargentario.gr.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/altri-atti/demanio-marittimo-istanze-di-concessioni-demaniali-3980-1-7b54b81c69e910763aca867baea70e7b>

IL DIRIGENTE UFFICIO DEMANIO

Ing. Alessandro VILLANI

Estratto SID Loc. Pozzarello

