



REGIONE TOSCANA
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DAL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 27-05-2019 (punto N 31)

Delibera N 711 del 27-05-2019

Proponente
STEFANO CIUOFFO
DIREZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Publicita'/Pubblicazione Atto soggetto a pubblicazione integrale (PBURT/BD)
Dirigente Responsabile Stefano ROMAGNOLI
Estensore Stefano ROMAGNOLI
Oggetto

Concessioni demaniali marittime. Adempimenti procedurali conseguenti all'applicazione della legge 30 dicembre 2018, n.145. Revoca della DGR. n.346 del 18 marzo 2019.

Presenti
ENRICO ROSSI VITTORIO BUGLI VINCENZO CECCARELLI
STEFANO CIUOFFO CRISTINA GRIECO MARCO REMASCHI
STEFANIA SACCARDI MONICA BARNI

Assenti
FEDERICA FRATONI

ALLEGATI N°1

ALLEGATI

<i>Denominazion</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Tipo di trasmissione</i>	<i>Riferimento</i>
A	Si	Cartaceo+Digitale	CIRCOLARE

LA GIUNTA REGIONALE

Visto l'articolo 2, comma 2, lettera a) della legge regionale 8 gennaio 2009, n.1 "Testo unico in materia di organizzazione e personale", che attribuisce agli organi di direzione politica l'adozione di atti di indirizzo applicativo degli atti normativi;

Vista la legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", ed in particolare i commi 682, 683 e 684 dell'articolo 1, che stabiliscono la rideterminazione della durata delle concessioni demaniali marittime;

Vista la legge regionale 9 maggio 2016, n. 31" Disposizioni urgenti in materia di concessioni demaniali marittime. Abrogazione dell'articolo 32 della l.r. 82/2015";

Vista la delibera n. 346 del 18 marzo 2019 recante "Concessioni demaniali marittime. Adempimenti procedurali conseguenti all'applicazione della legge 30 dicembre 2018, n.145";

Vista la richiesta avanzata dalla Commissione Speciale Turismo e Industria Alberghiera della Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome al Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari, Forestali e del Turismo in merito all'individuazione delle tipologie di concessione cui si applica il comma 682 dell'articolo 1 della legge 145/2018 con riferimento alla locuzione "per servizi pubblici e per servizi e attività portuali e produttive";

Ritenuto necessario riformulare le indicazioni ai Comuni, contenute nella sopracitata delibera, limitandole alle sole modalità procedurali per l'applicazione dei commi 682, 683, 684 dell'articolo 1 della Legge 145/2018 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*";

Visto l'allegato A recante "Concessioni demaniali marittime. Adempimenti procedurali conseguenti all'applicazione della legge 30 dicembre 2018, n.145;

A voti unanimi

DELIBERA

•di approvare l'Allegato A "Concessioni demaniali marittime. Adempimenti procedurali conseguenti all'applicazione della legge 30 dicembre 2018, n.145;

•di revocare la delibera n. 346 del 18 marzo 2019 recante indicazioni in ordine alle Concessioni demaniali marittime. Adempimenti procedurali conseguenti all'applicazione della legge 30 dicembre 2018, n.145.

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

SEGRETERIA DELLA GIUNTA
Il Direttore Generale
ANTONIO DAVIDE BARRETTA

Il Dirigente responsabile
Stefano Romagnoli

Il Direttore
Albino Caporale

Oggetto: Concessioni demaniali marittime. Adempimenti procedurali conseguenti all'applicazione della legge 30 dicembre 2018, n.145.

Con la legge 30 dicembre 2018, n. 145 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*", articolo 1 commi da 675 a 685, sono state introdotte nuove disposizioni in materia di demanio marittimo.

Tra le diverse disposizioni, concernenti criteri ed indirizzi inerenti le procedure per il rilascio delle concessioni demaniali, si pone l'attenzione su quelle (commi 682, 683 e 684) che stabiliscono la rideterminazione della durata pari a 15 anni a decorrere dal 1 gennaio 2019 - quindi fino al 1 gennaio 2034 - di tutte le tipologie di concessioni del demanio marittimo disciplinate dall'art. 01 del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494.

La finalità della presente è di fornire indicazioni agli enti gestori riguardo agli adempimenti da porre in essere in ossequio alle disposizioni della legge statale, considerato che, come peraltro avvenuto nei precedenti provvedimenti normativi in cui si disponeva la proroga di concessioni demaniali, la legge non reca indicazioni o prescrizioni sulle procedure alle quali gli enti gestori si devono attenere per concretizzare la nuova durata dei titoli.

Resta fermo che la rideterminazione della durata discende direttamente dalla legge, per cui le indicazioni che si forniscono alle Amministrazioni competenti sono esclusivamente funzionali all'individuazione della procedura per la formalizzazione di un diritto acquisito dal concessionario direttamente in base alla legge.

Si ritiene opportuno che il Comune notifichi al concessionario la nuova durata della concessione "ai sensi dei commi 682 e segg. dell'art.1 della legge 30 dicembre 2018, n.145" determinando il ricalcolo del valore della concessione con riferimento alla nuova scadenza al 1 gennaio 2034 e di conseguenza l'importo dovuto all'Erario per l'imposta di registro, ed invitando il concessionario ad effettuare il pagamento entro 20 giorni dalla notifica.

Il concessionario manifesterà la volontà di formalizzare la rideterminazione di durata pagando l'imposta di registro e comunicando al Comune l'opzione per la formalizzazione, scegliendo tra:

- la semplice annotazione della nuova durata sul titolo concessorio;
- un atto ricognitivo, costituente atto aggiuntivo al titolo concessorio.

Si rappresenta la necessità che le procedure per la formalizzazione della rideterminazione della durata siano attivate e concluse in tempi ragionevoli, permettendo agli operatori di entrare in possesso delle necessarie formalità .