

INDIVIDUAZIONE DEL TERRITORIO URBANIZZATO E LOCALIZZAZIONE DELLE TRASFORMAZIONI
oggetto della Conferenza di Copianificazione

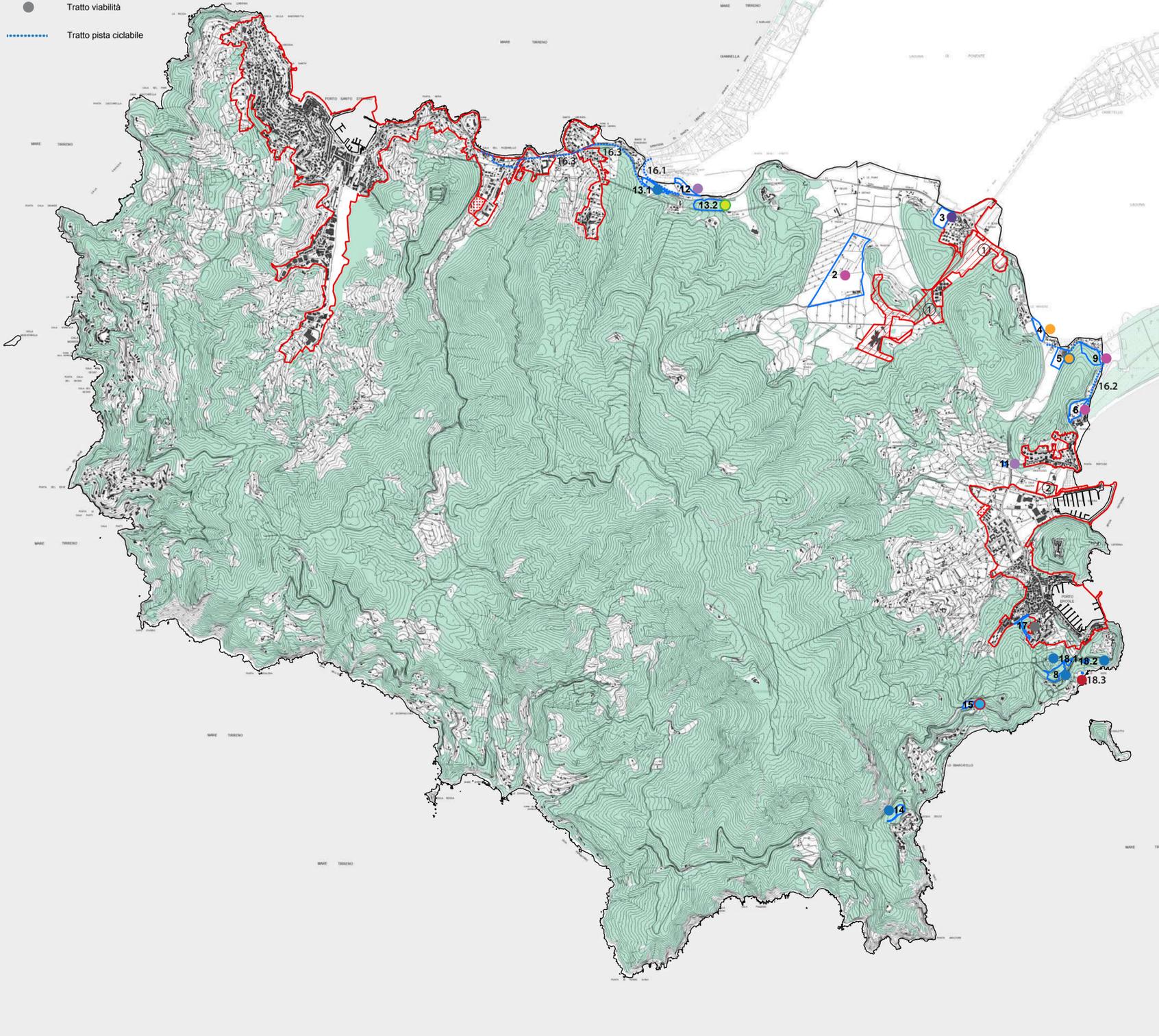
-  MONTE ARGENTARIO - limite amministrativo
-  Aree boscate come individuate nel PII/Ppr della regione Toscana
-  Limite del Territorio Urbanizzato individuato ai sensi dell'articolo 4, commi 3, 4 e 5 della LR/65
-  Aree ricomprese all'interno del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'articolo 4, comma 4 della LR/65
-  1 Aree individuate come Territorio urbanizzato dalla vigente Variante al Regolamento Urbanistico "Argentario Golf Resort" approvata con DCC n. 26 del 04/06/2014 e pubblicata sul BURT n. 27 del 09/10/2014
-  2 Area individuata come Territorio urbanizzato dalla vigente Variante "Punto di ormeggio Fosso Boccadoro e reperimento standard nautico PRP Cala Galera" approvata con DCC n. 85 del 19/11/2016 e pubblicata sul BURT n. n. 10 del 08/03/2017

Trasformazioni esterne al Territorio Urbanizzato oggetto della Conferenza di Copianificazione

-  Individuazione delle aree oggetto di trasformazione

DESTINAZIONI PREVISTE

-  Commerciale
-  Produttivo/artigianale
-  Turistico-ricettivo
-  Sosta camper
-  Sosta camper e parcheggi
-  Parcheggio
-  Parcheggio con punto ristoro
-  Punto ristoro
-  Parco avventura
-  Tratto viabilità
-  Tratto pista ciclabile



Comune di Monte Argentario
Provincia di Grosseto

 **PIANO STRUTTURALE**

LR 65/2014 Norme per il governo del territorio
Articolo 17

Comune di Monte Argentario:
Sindaco: Arturo Cerulli
Dirigente Area Tecnica e responsabile del procedimento: Arch. Michele Bengasi

Progettista:
Arch. Silvia Viviani
Gruppo di lavoro: Arch. Francesca Masi, Barbara Croci, Lorenzo Zoppi

Apporti specialistici:
Aspetti geologici, geomorfologici e idrologico idraulici: Studio IdroGeo Service srl
Aspetti agronomici, forestali e ambientali: Agrisar
Aspetti archeologici: Dott. Edoardo Vanni
Partecipazione e comunicazione: Sociolab
Consulenza legale: Studio MBRT

TU - INDIVIDUAZIONE DEL TERRITORIO URBANIZZATO
E LOCALIZZAZIONE DELLE TRASFORMAZIONI
oggetto della Conferenza di Copianificazione
*elaborato modificato a seguito delle integrazioni di cui alle
linee programmatiche indicate nella DGC 113/2023*

scala 1:20.000

2023