



COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

Provincia di Grosseto

AREA AMMINISTRATIVA

Servizio Turismo, Cultura e Sport

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE SITO IN PIAZZALE SANT'ANDREA - PORTO SANTO STEFANO CD. "BABBUCCI" - APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 732 DEL 02/11/2021

Il Comune di Monte Argentario (GR) intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione e parità di trattamento, al fine dell'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva fase di affidamento diretto del servizio in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente ed in possesso dei requisiti richiesti, disponibili ad essere invitati a presentare offerta a successiva procedura indetta dall'Ente.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Monte Argentario, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'Amministrazione Comunale, mediante la pubblicazione del presente avviso esplorativo, intende addivenire all'affidamento di tale servizio a soggetti in grado di soddisfare i seguenti obiettivi:

- radicamento nel tessuto sportivo e sociale in cui è presente l'impianto sportivo;

- mantenimento e consolidamento della rilevanza sociale dell'impianto sportivo quale centro di aggregazione della comunità locale;
- promozione delle diverse forme di partecipazione con particolare attenzione al coinvolgimento dei disabili, minori, anziani e/o soggetti svantaggiati, anche mediante la collaborazione con associazioni e/o enti di volontariato.

1. OGGETTO DELL'AVVISO:

Il presente avviso è finalizzato alla gestione dell'Impianto Sportivo Polivalente sito in Piazzale Sant'Andrea – Porto Santo Stefano cd. BABBUCCI“, privo di rilevanza economica, nonché delle attrezzature, arredi, strumentazione, impianti ivi contenuti, e così descritto:

si tratta di campo da gioco all'aperto, di superficie piatta, dura e di forma rettangolare, libera da ostacoli, con linee tracciate per il gioco Basket e con due canestri fissati a appositi tabelloni sostenuti da impianti. Il campo sportivo, provvisto di impianto di illuminazione, risulta recintato e è dotato di accesso autonomo su lato via Giuseppe Mazzini. Il tutto come da documentazione fotografica allegata.

La gestione, data l'assenza di rilevanza economica dell'impianto, non ha caratteristiche imprenditoriali.

L'impianto verrà affidato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

L'affidamento consiste nella organizzazione e gestione di tutte le attività praticabili nella struttura e dovrà essere garantita la concreta possibilità di utilizzo da parte di tutti i cittadini, secondo modalità e tempi definiti, nonché secondo principi di imparzialità ed obiettività, dell'uso dell'impianto da parte di associazioni e società sportive, Federazioni sportive nazionali, discipline sportive associate, enti di promozione sportiva ed istituzioni scolastiche che ne facciano richiesta.

L'affidatario avrà diritto a tutti gli eventuali proventi derivanti dalla vendita dei biglietti d'ingresso e utilizzo della struttura, agli introiti derivanti dall'organizzazione di corsi, servizi e manifestazioni varie, ai proventi derivanti dalla pubblicità.

L'affidatario sarà tenuto a trasmettere all'Ufficio Sport del Comune apposito rendiconto relativo a tutte le entrate e le spese derivanti dall'affidamento.

L'affidatario sarà tenuto a stipulare apposita Polizza assicurativa di responsabilità civile per danni all'impianto e per sinistri alle persone.

L'affidamento prevedrà il riconoscimento in favore dell'affidatario di un contributo economico, nella misura massima di € 875,00, per l'intero periodo di gestione

dell'impianto sportivo (FINO AL 30/06/2022), in quanto il servizio prevede a carico dell'affidatario l'obbligo di custodia, di guardiania e di manutenzione ordinaria.

L'affidatario dovrà predisporre ed aggiornare un piano finalizzato a garantire la corretta gestione della sicurezza e attuare tutte le misure necessarie alla prevenzione ai sensi della normativa vigente.

2. DURATA/TERMINE DI ESECUZIONE DELL'AFFIDAMENTO:

L'affidamento avrà una durata sperimentale decorrente dalla sottoscrizione della convenzione e sino al 30.06.2022.

È escluso ogni tacito rinnovo.

Oltre che per decorrenza del termine finale, per il venir meno del patrimonio concesso e per lo scioglimento dell'affidatario, l'affidamento può cessare per decadenza, revoca, risoluzione per inadempimento e recesso unilaterale.

In presenza di proposte migliorative di investimento sull'impianto, è facoltà del Comune di Monte Argentario valutarle ai fini del proseguimento della durata della convenzione.

Il Comune di Monte Argentario, previo accertamento del sussistere delle ragioni di convenienza e di pubblico interesse, si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie all'individuazione del nuovo contraente secondo quanto disposto dall'art. 106, comma 11 del Codice, e comunque per un periodo massimo di mesi 6.

Il tale ultimo caso, il concessionario è obbligato all'accettazione di tale proroga.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Il servizio verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità alle disposizioni previste dall'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

4. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del servizio avverrà tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, preceduto dalla presentazione di manifestazioni di interesse e successivo invito degli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti richiesti a presentare la propria offerta.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice, assegnando un **punteggio massimo attribuibile di punti 100**, come di seguito indicato:

-A) offerta economica: (offerta al ribasso rispetto al contributo versato dal Comune):
punteggio massimo attribuibile **punti 30**.

-B)offerta tecnica: (progetto tecnico organizzativo e manutentivo per la gestione dell'impianto) punteggio massimo attribuibile di **punti 70**, come di seguito suddivisi:

-B1) esperienza del soggetto proponente nel settore della promozione sportiva e dell'impiantistica sportiva, **punti 20**;

-B2) numero e qualificazione professionale delle risorse umane che si intendono impegnare, **punti 25**;

-B3) piano delle attività che si intendono svolgere nell'impianto, **punti 25**;

I punteggi relativi ai suddetti elementi di valutazione sono soggetti a discrezionalità tecnica da parte del Comune di Monte Argentario.

L'Amministrazione, nel suo esclusivo interesse, si riserva la facoltà di non affidare il servizio, dandone comunicazione ai concorrenti qualora nessuna proposta dovesse risultare soddisfacente, così come di affidare il servizio anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla selezione in oggetto:

-società e associazioni sportive dilettantistiche affiliate alle federazioni sportive nazionali;

-enti di promozione sportiva e società loro affiliate;

-associazioni di discipline sportive associate;

-enti di promozione sportiva e tutti i soggetti riconosciuti e affiliati al CONI e/o al CIP;

-associazioni regolarmente costituite, il cui statuto preveda il perseguimento di finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero, senza fini di lucro, e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare.

6. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:

I partecipanti dovranno dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- non essere incorsi in gravi inadempienze in un precedente rapporto con il Comune di Monte Argentario nella gestione degli impianti sportivi;
- non avere morosità a qualsiasi titolo nei confronti del Comune di Monte Argentario (GR).

Tale ultima criticità potrà essere superata nel caso in cui il richiedente, unitamente alla domanda di partecipazione, presenti un congruo piano di rientro.

7. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse, datata e sottoscritta dal legale rappresentante o da soggetto munito di procura (**a pena di irricevibilità e conseguentemente esclusione del partecipante dall'eventuale successiva consultazione**), dovrà essere redatta in carta semplice e compilata preferibilmente in conformità al modello "Manifestazione di interesse" allegato al presente avviso.

La manifestazione d'interesse, indirizzata all'**AREA AMMINISTRATIVA - Servizio Turismo, Cultura e Sport del Comune di Monte Argentario (GR) - Piazzale dei Rioni n. 8 - porto S. Stefano, 58019 - Monte Argentario (GR)**, dovrà pervenire al protocollo di questa Amministrazione entro e non oltre il termine perentorio fissato per il giorno **18/11/2021 in busta chiusa, con indicazione del mittente, del suo indirizzo ed apposta la seguente dicitura** "AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE SITO IN PIAZZALE SANT'ANDREA - PORTO SANTO STEFANO CD. "BABBUCCI - TRASMISSIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE", esclusivamente in una delle seguenti modalità:

1. direttamente all'U.R.P. del Comune di Monte Argentario, in Piazzale dei Rioni n. 8, Porto S. Stefano nelle ore di apertura al pubblico (**dal Lunedì al Venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,30; Martedì e Giovedì dalle ore 09,00 alle ore 12,30 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00**);
2. a mezzo servizio postale o agenzie di recapito autorizzate, esclusivamente mediante RACCOMANDATA A.R. (farà fede la data di spedizione riportata sul timbro postale) all'indirizzo sopra indicato.
3. a mezzo trasmissione da casella di posta elettronica certificata (PEC) intestata al partecipante esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) istituzionale: argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it, avendo cura di indicare in oggetto la seguente dicitura "AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE SITO

IN PIAZZALE SANT'ANDREA – PORTO SANTO STEFANO CD. “BABBUCCI – TRASMISSIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE”;

I partecipanti, le cui domande, inviate a mezzo RACCOMANDATA A.R., non siano pervenute **entro 3 (tre) giorni** dal termine di scadenza di cui sopra, non saranno ammessi alla eventuale successiva consultazione.

Qualora tale giorno ricada di sabato, domenica o altro giorno festivo, tale termine si intende prorogato al primo giorno lavorativo successivo utile.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per la perdita di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente né per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatti di terzi, caso fortuito o forza maggiore.

Alla manifestazione di interesse il partecipante dovrà allegare, pena esclusione dalla eventuale successiva consultazione, copia di un documento di identità del titolare/legale rappresentante o procuratore in corso di validità.

L'eventuale lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'amministrazione alla casella di posta elettronica certificata PEC dell'operatore economico o, in alternativa, qualora lo stesso ne risulti sprovvisto, al recapito dichiarato nel modello di “Manifestazione d’interesse” mediante raccomandata A/R.

8. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- a. pervenute dopo il termine di scadenza stabilito nel presente avviso;
- b. incomplete nei dati di individuazione del concorrente e del suo recapito;
- c. sottoscritte da persone diverse dal dichiarante e/o da persone diverse dal titolare/legale rappresentante o procuratore;
- d. presentate da concorrenti per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., che potrà essere accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e. mancata dichiarazione di anche soltanto uno dei requisiti di partecipazione previsti dal presente avviso.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni dell'apposito modello “Manifestazione di interesse” potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 che non è applicabile alla fase della manifestazione di interesse.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Area Amministrativa Dott. Andrea Formicola - Ufficio Piazzale dei Rioni, n. 8 – 58019 Monte Argentario (GR) – EMAIL - andrea.formicola@comune.monteargentario.gr.it.

10. PROCEDURE DI RICORSO

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Toscana nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Monte Argentario (GR).

11. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ss.mm.ii., «Codice in materia di protezione dei dati personali», così come adeguato dal decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101, alle disposizioni del Regolamento UE n. 2016/679 (General Data Protection Regulation - GDPR) e del medesimo Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), i dati forniti dai candidati saranno raccolti esclusivamente per le finalità di gestione del presente procedimento.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura.

Il concorrente gode dei diritti di cui all'articolo 15 e ss. del richiamato Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del dirigente del Responsabile Unico del Procedimento di cui al precedente punto. 9.

12. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi:

- sul sito internet istituzionale del Comune di Monte Argentario (GR) all'indirizzo: <http://www.comunemonteargentario.gov.it> nell'apposita sezione "Bandi e Gare";

- all'[albo pretorio on-line](#) del Comune di Monte Argentario (GR), sezione "AVVISI E BANDI".

13. NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto nella richiesta di preventivo, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016 ed al relativo Regolamento approvato con DPR 207/2010 (per quanto ancora applicabile).

Costituiscono allegati parte integrante del presente avviso:

- 1) fotografie dell'impianto sportivo;
- 2) modello di domanda di manifestazione di interesse.

Monte Argentario (GR), 03/11/2021

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

Dott. Andrea Formicola