



COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

(Provincia di Grosseto)

58019 PORTO S. STEFANO - Piazzale dei Rioni n. 8

argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it

AREA AMMINISTRATIVA

Servizio Turismo, Cultura e Sport

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO PER 26 MESI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DIDATTICO DI BIOLOGIA MARINA (ACQUARIO MEDITERRANEO DELL'ARGENTARIO) SITO IN MONTE ARGENTARIO (GR) - VIA IN LUNGOMARE DEI NAVIGATORI, N. 44 - PORTO S. STEFANO - APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 21 DEL 27/01/2021

CPV 92521000-9 - Servizi musei(biglietteria, bookshop/editoria, didattica, visite guidate, audio-video guide App, informazioni, marketing e promozione, mostre)

Il Comune di Monte Argentario (GR) effettua un'indagine esplorativa aperta al mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione e parità di trattamento, al fine dell'individuazione di operatori economici da invitare a produrre apposito preventivo di offerta per l'affidamento del servizio indicato in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la massima partecipazione e consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente ed in possesso dei requisiti richiesti, disponibili ad essere invitati a presentare apposito preventivo di offerta per l'affidamento del servizio in oggetto.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Monte Argentario (GR), che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa e/o diritto nei confronti del Comune di Monte Argentario (GR).

1. OGGETTO E CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

Oggetto del presente atto è la concessione del servizio di gestione del Centro Didattico di biologia marina (Acquario Mediterraneo dell'Argentario) sito in Lungomare dei Navigatori n. 44 - CAP. 58019 - Monte Argentario (GR) - Porto S. Stefano.

Tale affidamento riguarda i servizi di gestione, informazione, educazione culturale, animazione, promozione e valorizzazione dell'Acquario, nonché i servizi di apertura, accoglienza, manutenzione e funzionalità ordinaria, cura e sostentamento delle specie ittiche e servizi accessori.

L'aggiudicatario sarà tenuto ad eseguire servizio affidato con la migliore diligenza e attenzione ed è responsabile verso l'Amministrazione del buon andamento dello stesso e della disciplina dei propri dipendenti.

L'aggiudicatario dovrà mantenere la struttura in perfetto stato di efficienza ed agibilità sia da parte del pubblico che di studiosi e ricercatori per tutto il periodo della convenzione. In particolare assicurerà l'accesso da parte del pubblico, secondo le modalità di sicurezza dettate dalle vigenti normative nazionali, regionali e locali in materia.

L'Aggiudicatario dovrà garantire un orario di apertura nella misura minima di:

- **PERIODO 1 APRILE - 30 SETTEMBRE:** apertura per almeno sei giorni a settimana (eventuale chiusura giorno feriale) per quattro ore giornaliere nei giorni feriali e sei ore giornaliere nei giorni festivi e prefestivi;
- **PERIODO 1 OTTOBRE - 31 MARZO:** apertura per almeno tre giorni a settimana per quattro ore giornaliere in concomitanza dei fine settimana o di particolari festività.

L'accesso da parte del pubblico sarà consentito a pagamento ed in base a tariffe stabilite con delibera della Giunta Municipale anche mediante l'attivazione di apposito servizio di prenotazione telefonico e/o informatico.

Saranno totalmente carico all'aggiudicatario tutte le attività inerenti la gestione della struttura e le relative spese ed in particolare:

- spese per il personale a qualsiasi titolo e/o rimborsi a soci volontari;
- spese per apposito incarico di Biologo;
- per il mantenimento, la cura e l'eventuale incremento delle specie floro-faunistiche ospitate all'interno degli acquari;
- per l'acquisto dei biglietti;
- per la pulizia dei locali (compresi i materiali occorrenti);
- per la manutenzione ordinaria dei locali e degli impianti e la manutenzione ordinaria e straordinaria delle vasche (compreso l'allestimento interno e l'illuminazione, l'allestimento esterno comprendente pannelli informativi eventualmente elettronici e/o multimediali);
- spese per realizzazione di materiale informativo;
- spese per l'effettuazione di laboratori didattici e iniziative di educazione ambientale, rivolte

al pubblico e in particolare agli studenti;

- spese per la creazione ed il mantenimento di un sito internet dedicato;
- spese per la sottoscrizione delle necessarie polizze assicurative RC;

Saranno, altresì, totalmente carico all'aggiudicatario tutte le spese derivanti dall'allestimento iniziale della struttura ed in particolare:

- fornitura di ogni componente viva all'interno delle vasche dell'acquario (flora e fauna);
- fornitura componenti di arredo all'interno di ogni vasca presente all'interno dell'acquario per la ricostruzione degli ambienti marini;
- fornitura apposito bancone idoneo all'accoglienza dei visitatori da installarsi all'ingresso dell'acquario;
- allestimento e fornitura vasche piano terra (locale lato dx);
- allestimento iniziale locale destinato a laboratorio e posto al piano primo (fornitura vasche quarantena, filtri, ossigenatori, frigoriferi e quant'altro necessario a tale scopo);
- allestimento acquario con un congruo numero di teche e vetrine da destinarsi a contenere il materiale pubblicitario ed informativo risultante a seguito del previsto sopralluogo obbligatorio di cui al successivo capoverso.

Al fine della valutazione degli oneri derivanti da tali adempimenti iniziali, l'operatore economico sarà tenuto ad effettuare apposito sopralluogo obbligatorio presso i locali destinati al servizio di che trattasi, da concordarsi preventivamente con il RUP raggiungibile ai contatti indicati al successivo punto 8 del presente avviso.

L'operatore economico uscente è esonerato dall'obbligo di tale sopralluogo.

Al fine di assicurare al Centro le necessarie competenze scientifiche per il buon funzionamento dello stesso il gestore dovrà prevedere anche in avvalimento o in rapporto di volontariato della figura di un tecnico professionalmente abilitato in Scienze Biologiche per tutta la durata della convenzione. All'uopo farà carico al gestore produrre al Comune di Monte Argentario i titoli e le certificazioni sopra richieste per il professionista.

L'intero introito derivante dagli incassi relativi agli ingressi, al netto delle eventuali tasse e imposte, sarà riconosciuto al concessionario.

In particolare, al concessionario spetteranno:

- a) i proventi derivanti dall'attività di gestione;
- b) i proventi derivanti dalla bigliettazione;
- c) entrate connesse ad attività di promo/commercializzazione di prodotti legati ad editoria, materiale promozionale, merchandising e/o gadget, previa apposita intesa anche sui contenuti con l'Amministrazione Comunale;
- d) proventi derivanti da servizi, eventi, iniziative, laboratori didattici, visite, escursioni, pacchetti e quant'altro sia realizzato e organizzato con finalità di promozione, valorizzazione e fruizione dell'Acquario in chiave ambientale e turistico/culturale.

Il concessionario potrà, assumendone ogni onere di carattere amministrativo, commerciale e

fiscale, previa acquisizione delle relative autorizzazioni qualora previste, esercitare all'interno dell'Acquario attività di vendita di materiale promozionale, divulgativo, illustrativo e di prodotti anche editoriali legati alle eccellenze turistico/culturali e ambientali del territorio.

2. DURATA O TERMINE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:

- **26 (VENTISEI) MESI** decorrenti dalla data di stipula del contratto/scrittura privata con previsione di eventuale proroga tecnica secondo quanto disposto dall'art. 106, comma 11 del Codice, e comunque per un periodo non superiore a mesi 6 (SEI).

Il concessionario sarà obbligato all'accettazione dell'eventuale periodo di proroga agli stessi patti e condizioni.

3. VALORE DELLA CONCESSIONE

Valore complessivo della concessione ex artt. 35 e 167, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., calcolato in base dell'ultimo rendiconto di gestione relativo all'anno 2020 e riferito alla prevista durata della concessione è pari ad € **72.165,33** (comprensivo del periodo di eventuale proroga tecnica ex art. 106, comma 11 del Codice, così come determinato con PEF - Piano Economico Finanziario conservato in atti).

4. CONTRIBUTO PER L'EQUILIBRIO ECONOMICO DEL CONCESSIONARIO

Sarà previsto per l'intera durata della concessione comprensiva dell'eventuale periodo di proroga tecnica, apposito contributo per l'equilibrio economico del concessionario per una somma totale complessiva ed omnicomprensiva nella misura massima di € **30.000,00 (TRENTAMILA/00)**.

Tale contributo verrà erogato nel corso della concessione con cadenza almeno semestrale e per un importo annuale massimo di € **10.000,00 (DIECIMILA/00)**, previa produzione da parte del concessionario di apposita rendiconto dettagliato recante le spese sostenute e debitamente documentate.

4. MODALITA' DI AFFIDAMENTO

L'aggiudicazione del servizio di gestione avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante richiesta apposita di preventivo tramite piattaforma regionale "START".

La stazione appaltante, al fine di addivenire all'affidamento del servizio procederà alla valutazione dei preventivi di offerta, tenendo conto in particolare:

- Maggior esperienza maturata da parte dell'operatore economico nella gestione di servizi uguali o simili a quello oggetto di affidamento;
- caratteristiche e grado di professionalizzazione del personale destinato allo svolgimento del servizio ivi compresa la figura obbligatoria di Biologo;

- eventuale proposta migliorativa in merito all'ampliamento dell'orario e delle giornate di apertura al pubblico.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare il servizio, nel suo esclusivo interesse e senza l'obbligo di procedere a nessuna comunicazione agli operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse o di aggiudicare lo stesso anche in presenza di una sola manifestazione di interesse ritenuta idonea.

5. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:

L'operatore economico dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

1. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

2.1 iscrizione al Registro delle Imprese della CCIAA con attività compatibili a quelle oggetto del presente avviso;

in alternativa

2.2 iscrizione al registro Coni ex art. 90 della legge 289/2002 in caso di Società o Associazioni sportive dilettantistiche ed aventi i requisiti di cui alla sentenza T.A.R. Catanzaro n. 685 del 21.03.2018.

6. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse, datata e sottoscritta dal legale rappresentante o da soggetto munito di procura (**a pena di irricevibilità e conseguentemente esclusione dell'operatore economico dall'eventuale successiva consultazione**), dovrà essere redatta in carta semplice e compilata preferibilmente in conformità al modello "Manifestazione di interesse" allegato al presente avviso.

La manifestazione d'interesse, indirizzata all' **AREA AMMINISTRATIVA - Servizio Turismo, Cultura e Sport del Comune di Monte Argentario (GR) - Piazzale dei Rioni n. 8 - 58019 - Monte Argentario (GR)**, dovrà pervenire al protocollo di questa Amministrazione entro e non oltre il termine perentorio fissato per il giorno **03/02/2021**, esclusivamente in una delle seguenti modalità:

1. direttamente all'Ufficio URP del Comune di Monte Argentario nelle ore di apertura al pubblico (dal Lunedì al Venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,30; Martedì e Giovedì dalle ore 09,00 alle ore 12,30 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00 - NB. Escluso giorni festivi infrasettimanali);

2. a mezzo trasmissione da casella di posta elettronica certificata (PEC) esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) istituzionale: argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it, avendo cura di indicare in oggetto la

seguinte dicitura “AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L’ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DIDATTICO DI BIOLOGIA MARINA (ACQUARIO MEDITERRANEO DELL’ARGENTARIO) - TRASMISSIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE”;

3. a mezzo servizio postale, esclusivamente mediante **RACCOMANDATA A.R. (farà fede la data di spedizione riportata sul timbro postale).**

Gli operatori economici le cui domande, inviate a mezzo posta RACCOMANDATA A.R., non siano pervenute **entro 3 (tre) giorni** dal termine di scadenza di cui sopra, non saranno ammessi alla eventuale successiva consultazione.

Qualora tale giorno ricada di sabato, domenica o altro giorno festivo infrasettimanale, tale termine si intende prorogato al primo giorno lavorativo successivo utile.

L’Amministrazione non assume alcuna responsabilità per la perdita di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente né per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatti di terzi, caso fortuito o forza maggiore.

Alla manifestazione di interesse l’operatore economico dovrà allegare, pena esclusione dalla eventuale successiva consultazione, copia di un documento di identità del titolare/legale rappresentante o procuratore in corso di validità.

L’eventuale richiesta di preventivo di offerta avverrà tramite apposita procedura attivata sulla piattaforma regionale “START” Toscana.

7. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- a) pervenute dopo il termine di scadenza stabilito nel presente avviso;
- b) incomplete nei dati di individuazione del concorrente e del suo recapito;
- c) sottoscritte da persone diverse dal dichiarante e/o da persone diverse dal titolare/legale rappresentante o procuratore;
- d) presentate da concorrenti per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all’art. 80 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., che potrà essere accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo a disposizione della Stazione Appaltante;
- e) mancata dichiarazione di anche soltanto uno dei requisiti di partecipazione previsti dal presente avviso.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni dell'apposito modello “Manifestazione di interesse” potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all’art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che non è applicabile alla fase della manifestazione di interesse.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Funzionario Responsabile di P.O. del Settore I
- Area Amministrativa Dott. Formicola Andrea.

Contatti:

E-mail andrea.formicola@comune.monteargentario.gr.it

PEC argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it

TEL. 0564.811922

Ufficio Piazzale dei Rioni, n. 8 - 58019 Monte Argentario (GR) - Porto Santo Stefano.

9. PROCEDURE DI RICORSO

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Grosseto (GR) nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Monte Argentario (GR).

10. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ss.mm.ii., «Codice in materia di protezione dei dati personali», così come adeguato dal decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101, alle disposizioni del Regolamento UE n. 2016/679 (General Data Protection Regulation - GDPR) e del medesimo Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), i dati forniti dai candidati saranno raccolti esclusivamente per le finalità di gestione del presente procedimento.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura.

Il concorrente gode dei diritti di cui all'articolo 15 e ss. del richiamato Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del dirigente del Responsabile Unico del Procedimento di cui al precedente punto. 9.

11. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso verrà pubblicato per 7 (SETTE) giorni consecutivi:

- sul sito internet istituzionale del Comune di Monte Argentario (GR) all'indirizzo: <http://www.comunemonteargentario.gov.it> nell'apposita sezione "Bandi e Gare";

- all'[albo pretorio on-line](#) del Comune di Monte Argentario (GR)

12. NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto nella richiesta di preventivo, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016 ed al relativo Regolamento approvato con DPR 207/2010 (per quanto ancora applicabile).

Costituiscono allegati parte integrante del presente avviso: modello di domanda di manifestazione di interesse.

Monte Argentario (GR), 27/01/2021

Il Dirigente dell'Area Amministrativa
Dr. Luciano Pignatelli