

ALLEGATO A – ISTANZA

**AVVISO PUBBLICO PER L'ALIENAZIONE DI FABBRICATI E TERRENI
SITI NEL COMUNE DI MONTE ARGENTARIO MEDIANTE ASTA PUBBLICA
AI SENSI DELL'ARTICOLO 73, LETTERA C) DEL REGIO DECRETO 23 MAGGIO 1924 N. 827**

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Per le persone fisiche

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente a _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale _____

Per le persone giuridiche

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente a _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale _____

In qualità di _____

Della società _____

Con sede legale in _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale/P. IVA _____

PRESENTA

offerta irrevocabile di acquisto per il seguente lotto (*indicare con una crocetta solo ed esclusivamente il singolo lotto al quale si intende presentare l'offerta*):

Lotto	Fg	Mapp	Ubicazione	Descrizione	Base d'asta	Offerta per (X)
1	7	10 sub 11	Appartamento sito in corso Umberto I, n.51 Porto Santo Stefano Comune di Monte Argentario	Appartamento	€ 210.000,00	
2	82	220 sub 4	Via delle Buche in Porto Ercole	Verde	€ 12.880,00	
3	82	220 sub 5	Via delle Buche in Porto Ercole	Verde	€ 9.800,00	
4	82	220 sub. 6	Via delle Buche in Porto Ercole	Verde	€ 15.400,00	

5	82	220 sub. 7	Via delle Buche in Porto Ercole	Verde	€ 14.560,00	
6	7	952- porzione	Porzione di Terreno sito in via Panoramica Snc Incrocio con Via Appetito in Porto Santo Stefano	Terreno	€ 140.000,00	
7	11	150/a	Porzione di terreno sito in loc. Appetito in Porto Santo Stefano	Terreno	€ 51.450,00	
8	11	151/a	Porzione di terreno sito in loc. Appetito in Porto Santo Stefano	Terreno	€ 22.050,00	

al prezzo indicato nella Busta Offerta economica e, a tal fine, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000,

DICHIARA

- di aver preso attenta ed integrale visione del presente bando di gara e di accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni in esso contenute e/o da esso richiamate;
- di avere esatta cognizione dell'immobile posto in vendita, della sua ubicazione, consistenza e del suo stato attuale di manutenzione, nonché di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, che si accetta senza riserve, con particolare riferimento alla situazione amministrativa, urbanistica e catastale;
- di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell'atto di compravendita (tecniche, contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, vulture e consequenziali come per legge) nonché le spese per la giusta sistemazione della pratica catastale ed a versarle al momento della stipula dell'atto;
- di dispensare il Comune dal rilascio della certificazione di conformità degli impianti alle norme sulla sicurezza e dell'attestato di certificazione energetica;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta ed a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nel bando, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;
- di impegnarsi ad effettuare il pagamento del prezzo offerto, in caso di aggiudicazione, entro il termine di 120 giorni dall'aggiudicazione causa incameramento della cauzione.;

➤ di fare ricorso, per il pagamento del saldo prezzo, ad un contratto di finanziamento con ipoteca di primo grado sull'immobile aggiudicato, mediante procedura di mutuo

oppure

➤ di non fare ricorso, per il pagamento del saldo prezzo, ad un contratto di finanziamento con ipoteca di primo grado sull'immobile aggiudicato, mediante procedura di mutuo

(cancellare l'opzione non pertinente);

➤ che il domicilio eletto ufficialmente al quale inviare formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente (se diverso da quello di residenza):

e di indicare quali altri recapiti a cui inviare comunicazioni i seguenti:

Casella PEC (posta elettronica certificata): _____

Indirizzo Mail (posta elettronica ordinaria): _____

Numero cellulare: _____

➤ di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lvo n. 196/2003 e del Regolamento generale per la protezione dei dati personali 2016/679, che i dati personali raccolti, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo comportano tutti i diritti previsti dal Decreto medesimo.

Luogo e data _____

Firma per esteso e leggibile
