

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	6,990,000.00	8,870,000.00	7,700,000.00	23,560,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,800,000.00	6,100,000.00	6,400,000.00	14,300,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	50,000.00	1,300,000.00	0.00	1,350,000.00
stanziamenti di bilancio	1,490,000.00	640,000.00	1,100,000.00	3,230,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	10,330,000.00	16,910,000.00	15,200,000.00	42,440,000.00

Il referente del programma

PARETI MARCO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma
PARETI MARCO

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00124360538202400001	1		2024	PARETI MARCO			009	053	016			07 - Manutenzione straordinaria	Manutenzione patrimonio comunale e strade	2	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400002	2		2024	PARETI MARCO			009	053	016			01 - Nuova realizzazione	Realizzazione nuovi locali nei comuni comunali	2	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400003	3		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Attuazione PRP Porto Ercole	2	5.000.000,00	6.500.000,00	6.500.000,00	0,00	18.000.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400004	4		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Lavori di riqualificazione Asilo Ricasoli	2	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400005	5		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Realizzazione di una rotonda su Strada Provinciale di Porto Ercole	2	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400006	6		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Riqualificazione campo sportivo Porto Ercole	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		50.000,00			
L00124360538202400007	7		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Realizzazione parcheggio presso ex caserma Varesi di Porto S. Stefano	2	160.000,00	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400008	8		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Riqualificazione ex aree belliche nel centro storico di Porto Santo Stefano	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400009	9		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Lavori di impermeabilizzazione Via Baretta	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400010	10		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Ripavimentazione e rifacimento sotto servizi Via Santo Stefano, Via Cetina e Via Craxio	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400011	11		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Ristrutturazione fabbricato ex Mattatoio	2	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400012	13		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Realizzazione di impianto fotovoltaico in edificio pubblico	2	160.000,00	160.000,00	0,00	0,00	320.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400013	13		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Riqualificazione Lungomare Porto Ercole	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400014	14		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Riqualificazione pista ciclabile esistente	2	0,00	350.000,00	350.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400015	15		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Ristrutturazione edificio ex scuole elementari a Porto Ercole	2	0,00	600.000,00	600.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00		500.000,00			
L00124360538202400016	16		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Realizzazione Parcheggio Via delle Buche Porto Ercole	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400017	17		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Restauro Porta Senese e opere di riqualificazione del borgo di Porto Ercole Vecchio	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400018	18		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Rifacimento pavimentazione e sottoservizi Piazzale dei Roni, tratto da via Jacovacci a via Garibaldi	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400019	19		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Riqualificazione e miglioramento visibilità Via Vivaldi	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400020	20		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Riqualificazione Siturpedio	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400021	21		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Manutenzione straordinaria via acquedotto Leopoldino	2	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400022	22		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Realizzazione rotonda in Loc. Terracosa	2	0,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		800.000,00			
L00124360538202400023	23		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Rifacimento pavimentazione e sottoservizi Corso Umberto 1° - il strada	2	0,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)	
L00124360538202400024	24		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Ristrutturazione fabbricato ex ONMI - lotto 1	2	0,00	0,00	300,000,00	0,00	300,000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400025	25		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Ristrutturazione fabbricato ex ONMI - lotto 2	2	0,00	0,00	350,000,00	0,00	350,000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400026	26		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Realizzazione rotatoria in Loc. Pozzarello	2	0,00	0,00	600,000,00	0,00	600,000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400027	27		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Riqualificazione ex Lavato	2	160,000,00	0,00	0,00	0,00	160,000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400028	28		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Riqualificazione spiaggia Pozzarello	2	1,000,000,00	1,000,000,00	0,00	0,00	2,000,000,00	0,00		0,00			
L00124360538202400029	29		2024	PARETI MARCO			009	053	016				Riqualificazione area Aeronautica	2	0,00	5,000,000,00	5,000,000,00	0,00	0,00	10,000,000,00	0,00		0,00		
														10,330,000,00	16,910,000,00	15,200,000,00	0,00	42,440,000,00	0,00		1,350,000,00				

- Note:**
- Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - Numero intero liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 - Ripartire nome e cognome del responsabile del procedimento
 - Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
 - Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera v) del D.Lgs.50/2016
 - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
 - Al sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la inaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - Ripartire il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - Ripartire l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

PARETI MARCO

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. trattativa di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00124360538202400001		Manutenzione patrimonio comunale e strade	PARETI MARCO	200,000.00	600,000.00		2						
L00124360538202400002		Realizzazione nuovi loculi nei cimiteri comunali	PARETI MARCO	200,000.00	600,000.00		2						
L00124360538202400003		Attuazione PRP Porto Ercole	PARETI MARCO	5,000,000.00	18,000,000.00		2						
L00124360538202400004		Lavori di riqualificazione Asilo Ricasoli	PARETI MARCO	700,000.00	700,000.00		2						
L00124360538202400005		Realizzazione di una rotonda su Strada Provinciale di Porto Ercole		700,000.00	700,000.00		2						
L00124360538202400006		Riqualificazione campo sportivo Porto Ercole	PARETI MARCO	200,000.00	200,000.00		2						
L00124360538202400007		Realizzazione parcheggio presso ex capannone Vardi di Porto S. Stefano	PARETI MARCO	160,000.00	160,000.00		2						
L00124360538202400008		Riqualificazione ex aree belliche nel centro storico di Porto Santo Stefano	PARETI MARCO	200,000.00	200,000.00		2						
L00124360538202400009		Lavori di impermeabilizzazione Via Barelai	PARETI MARCO	400,000.00	400,000.00		2						
L00124360538202400010		Ripavimentazione e rifacimento sotto servizi Via Santo Stefano, Via Cetina e Via Oratorio	PARETI MARCO	500,000.00	500,000.00		2						
L00124360538202400011		Ristrutturazione fabbricato ex Mattatoio	PARETI MARCO	350,000.00	350,000.00		2						
L00124360538202400012		Realizzazione di impianto fotovoltaico in edificio pubblico	PARETI MARCO	160,000.00	320,000.00		2						
L00124360538202400013		Riqualificazione Lungomare Porto Ercole	PARETI MARCO	400,000.00	400,000.00		2						
L00124360538202400014		Riqualificazione pista ciclabile esistente	PARETI MARCO	0.00	700,000.00		2						
L00124360538202400015		Ristrutturazione edificio ex scuole elementari a Porto Ercole	PARETI MARCO	0.00	1,200,000.00		2						
L00124360538202400016		Realizzazione Parcheggi Via delle Buche Porto Ercole	PARETI MARCO	0.00	400,000.00		2						
L00124360538202400017		Restauro Porta Senese e opere di riqualificazione del borgo di Porto Ercole Vecchio	PARETI MARCO	0.00	300,000.00		2						
L00124360538202400018		Rifacimento pavimentazione e sottoservizi Piazzale dei Rioni, tratto da via Jacovacci a via Garibaldi	PARETI MARCO	0.00	500,000.00		2						
L00124360538202400019		Riqualificazione e miglioramento viabilità Via Vivarelli	PARETI MARCO	0.00	400,000.00		2						
L00124360538202400020		Riqualificazione Siluripedio	PARETI MARCO	0.00	500,000.00		2						
L00124360538202400021		Manutenzione straordinaria via acquedotto Leopoldino	PARETI MARCO	0.00	500,000.00		2						
L00124360538202400022		Realizzazione rotonda in Loc. Terrasosa	PARETI MARCO	0.00	800,000.00		2						
L00124360538202400023		Rifacimento pavimentazione e sottoservizi Corso Umberto I - II stralcio	PARETI MARCO	0.00	600,000.00		2						

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00124360538202400024		Ristrutturazione fabbricato ex ONMI - lotto 1	PARETI MARCO	0.00	300,000.00		2						
L00124360538202400025		Ristrutturazione fabbricato ex ONMI - lotto 2	PARETI MARCO	0.00	350,000.00		2						
L00124360538202400026		Realizzazione rotonda in Loc. Pozzarello	PARETI MARCO	0.00	600,000.00		2						
L00124360538202400027		Riqualificazione ex Lavatoi	PARETI MARCO	160,000.00	160,000.00		2						
L00124360538202400028		Riqualificazione spiaggia Pozzarello	PARETI MARCO	1,000,000.00	2,000,000.00		2						
L00124360538202400029		Riqualificazione area Aeronautica	PARETI MARCO	0.00	10,000,000.00		2						

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

PARETI MARCO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

PARETI MARCO

Note

(1) breve descrizione dei motivi