



COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

(Provincia di Grosseto)

Ufficio Ormeggi Comunali – Area Tecnica

Tel. 0564/811967 • PEC argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it

e-mail: catenarie@comune.monteargentario.gr.it

AVVISO

Il Comune di Monte Argentario, visto l'art. 11¹ del vigente Regolamento di Gestione degli Ormeggi Comunali approvato con Delibera C.C. n. 86 del 15 dicembre 2012 e modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 15 marzo 2019, rende noto che si procederà alla determinazione delle graduatorie per l'assegnazione dei posti barca presso gli approdi comunali della Pilarella, della Darsena Arturo e di Porto Ercole, mediante pubblico sorteggio per gli anni 2022-2024.

TIPOLOGIA E PERIODO DI UTILIZZO APPRODI

DARSENA ARTURO: Pontili. Utilizzo annuale

PILARELLA: Catenaria. Utilizzo stagionale 1 maggio-30 settembre

PORTO ERCOLE: Catenaria. Utilizzo stagionale 1 maggio-31 ottobre

¹ Art.11

(Modalità delle assegnazioni)

11.1. L'Amministrazione Comunale o il subconcessionario provvederà all'emanazione di apposito bando triennale con il quale sarà dato pubblico avviso della indizione di concorso per l'assegnazione dei posti barca nei vari punti di ormeggio comunali, per mezzo di affissione on line nel sito del Comune di Monte Argentario per un periodo non inferiore a quindici giorni. All'interno del bando, saranno specificate le modalità di presentazione della domanda per l'assegnazione del posto barca nonché i termini di presentazione della stessa. Decorsi i termini per la presentazione delle domande, e verificata la regolarità delle domande presentate, si provvederà per mezzo di un pubblico sorteggio alla determinazione delle graduatorie dei richiedenti divise per residenti e non residenti e per ogni fascia di dimensione del natante provvedendo a scalare i soggetti che ne hanno il diritto nei posti riservati fino alla saturazione. Le graduatorie e i loro aggiornamenti decadranno automaticamente con la formazione della nuova graduatoria relativa al successivo bando.

2) Il sorteggio sarà effettuato suddividendo le richieste secondo la categoria di appartenenza del richiedente e secondo la tipologia omogenea delle imbarcazioni o dei posti di ormeggio così come previsto dal progetto, fatte salve quelle tipologie di imbarcazioni le quali, per motivi di ordine tecnico legati alle eventuali particolarità costruttive delle stesse, potranno essere inserite nei vari gruppi, a discrezione dell'Amministrazione. Le graduatorie scaturite dal sorteggio avranno valenza triennale.

3) L'Amministrazione Comunale o il subconcessionario si riservano, ogni qualvolta si presenti la necessità di variare l'assetto complessivo dell'assegnazione degli ormeggi al fine di assicurare una migliore e più razionale gestione degli stessi, di modificare a propria discrezione la scadenza dell'azzeramento delle assegnazioni.

4) Decorsi i termini per la presentazione delle domande, fino ad emanazione del bando successivo sarà possibile presentare domanda di assegnazione di posto barca su apposito modulo predisposto dall'Ufficio competente agli Ormeggi Comunali. Le domande presentate dopo la scadenza del bando saranno aggiunte in coda alla graduatoria scaturita dal sorteggio generale in base all'ordine di presentazione, secondo i criteri di priorità stabiliti dall'art.10, e secondo le tipologie di imbarcazioni.

5) (Abrogato)

6) Per ciascuna imbarcazione non potrà essere presentata più di una domanda, di assegnazione di un posto barca, anche se proposta da soggetti diversi comproprietari, a pena di esclusione.

7) Nel caso di comproprietà sarà attribuita come categoria di assegnazione quella di appartenenza del comproprietario meno vantaggiosa.

8) Non sarà riconosciuta la contitolarità dell'imbarcazione se non dichiarata al momento della presentazione della domanda per l'assegnazione del posto barca.

9) L'Ufficio competente agli Ormeggi Comunali potrà effettuare tutti i controlli ritenuti necessari ai fini della verifica della corrispondenza della imbarcazione con la documentazione presentata all'Ufficio stesso. In caso di subconcessione della gestione tutti i controlli sono effettuati dal subconcessionario.

Punto 1

(Posti barca disponibili)

Saranno disponibili per le assegnazioni i sotto indicati posti barca, così suddivisi:

	DARSENА ARTURO (pontili galleggianti) Approdo annuale	PILARELLA (catenaria) Approdo stagionale 1 magg. - 30 sett.	PORTO ERCOLE (catenaria) Approdo annuale
Posti barca fino a 5 mtl.	0	0	60
Posti barca fino a 6 mtl.	38	30	55
Posti barca fino a 7 mtl.	0	0	80
Posti barca da 6 a 8 mtl.	14	29	20
Posti barca da 8 a 10 mtl.	0	2	23

E' fatta salva per l'Amministrazione Comunale la possibilità di variare la disponibilità dei posti barca qualora se ne verificassero le condizioni di sicurezza rispetto alle assegnazioni effettuate. Eventuali ulteriori punti di ormeggio verranno assegnati secondo la graduatoria scaturita dal presente bando.

Punto 2

(Modalità di presentazione delle domande)

Potranno partecipare al sorteggio coloro che avranno presentato domanda, obbligatoriamente redatta mediante l'uso degli appositi moduli predisposti dall'Ufficio Ormeggi Comunali (allegato A) e reperibili presso la sede comunale e sul sito internet all'indirizzo: <https://www.comune.monteargentario.gr.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/bandi-di-gara> **dal giorno 9 dicembre 2021 entro la data del 31 gennaio 2022, e non oltre le ore 12.30** pena la nullità della stessa. Tali istanze potranno essere consegnate con le seguenti modalità:

- a mano presso l'Ufficio Relazioni con il pubblico del Comune di Monte Argentario ;
- inviate a mezzo raccomandata A/R al seguente indirizzo: Comune di Monte Argentario, Piazzale dei Rioni n. 8 - 58019 Porto S. Stefano (Gr);
- inviate tramite PEC all'indirizzo: argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it . In tal caso dovrà essere allegato il modello F 23 con cui viene effettuato il pagamento della marca da bollo.

Si precisa che le raccomandate (cui farà fede la data di arrivo) e le PEC dovranno pervenire all'indirizzo di cui sopra entro la data di scadenza del bando a pena di esclusione.

Punto 3

(Documentazione a corredo della domanda)

A corredo dell'istanza dovranno essere obbligatoriamente allegati:

- 1) Per i natanti, siano questi a motore o a vela con motore ausiliario:
 - a) Fotografia vista di lato del natante, ove questo sia ben riconoscibile;
 - b) Fotocopia libretto d'uso motore o suo documento sostitutivo;
 - c) Fotocopia di un documento d'identità del richiedente, in corso di validità;
 - d) Fotocopia della polizza assicurativa in corso di validità o dell'ultima polizza sottoscritta intestata al richiedente.

2) Per i natanti sprovvisti di motore:

- a) Fotografia vista di lato del natante, ove questo sia ben riconoscibile;
- b) Fotocopia di un documento d'identità del richiedente, in corso di validità;
- c) Fotocopia della polizza assicurativa in corso di validità o dell'ultima polizza sottoscritta intestata al richiedente.

3) Per le imbarcazioni immatricolate:

- a) Fotografia vista di lato dell'imbarcazione, ove questa sia ben riconoscibile;
- b) Fotocopia integrale della licenza di navigazione;
- c) Fotocopia di un documento d'identità del richiedente, in corso di validità;
- d) Fotocopia della polizza assicurativa in corso di validità o dell'ultima polizza sottoscritta intestata al richiedente.

La fotografia dell'imbarcazione o del natante potrà essere omessa qualora il richiedente dichiari che la stessa non sia cambiata (neanche nel colore) e che sia già in possesso dell'Ufficio in quanto presentata per precedenti richieste di posto barca.

Punto 4

(Modalità di svolgimento del sorteggio)

I sorteggi per la determinazione delle graduatorie verranno svolti in seduta pubblica (art. 11 del Regolamento) in due sessioni distinte, rispettivamente per l'ambito portuale di Porto Santo Stefano e di Porto Ercole e verrà data comunicazione delle date e dei luoghi sul sito dell'Amministrazione. Avverranno per operazioni distinte tenuto conto:

- 1) della categoria di appartenenza dell'imbarcazione;
- 2) della categoria di appartenenza del richiedente individuate all'art.10² dello stesso regolamento che sono:

²Art.10

1) I posti di ormeggio nell'approdo sono individuati con apposita numerazione e determinati, per ambiti omogenei, così come previsto dal progetto.

2) L'istanza potrà essere presentata esclusivamente da persone fisiche intestatarie del natante, per tutti gli ambiti portuali, specificando per quali ormeggi comunali si intende essere inseriti in graduatoria e a quale graduatoria si vuole dare preferenza nell'assegnazione. Nel caso uno stesso soggetto risulti assegnatario di un posto barca per più graduatorie relative agli ambiti di ormeggi comunali, allo stesso verrà assegnato quello relativo alla graduatoria di preferenza.

Le attività commerciali di cui all'art. 22 potranno presentare istanza esclusivamente per le specifiche graduatorie; l'istanza potrà essere presentata per gli ambiti portuali della Pilarella e di Porto Ercole, specificando per quali ormeggi comunali si intende essere inseriti in graduatoria e a quali graduatorie si vuole dare preferenza nell'assegnazione. Nel caso che uno stesso soggetto risulti assegnatario cumulativamente di un numero di posti maggiore del consentito per più graduatorie relative agli ambiti di ormeggi comunali, allo stesso verranno assegnati i posti privilegiando le graduatorie di preferenza.

3) Ai fini della tutela della vocazione marinara propria del promontorio e delle realtà sociali ad essa collegate vengono assegnati per **l'ormeggio della Darsena**: n. 1 posto Istituto Tecnico Nautico e n. 2 posti Circolo Vela e Canottieri Porto Santo Stefano; n. 10 posti Associazione "Amici del Guzzo". I posti di cui sopra saranno individuati dall'ufficio ormeggi in modo discrezionale.

Per l'ambito di ormeggio di Porto Ercole: n. 1 posto per disabili Lega Navale;

i posti sopra assegnati saranno attribuiti ai propri componenti in modo autonomo secondo graduatorie interne basate sui principi/criteri concordati con l'amministrazione.

3.1) Hanno diritto di precedenza, distintamente e per ciascun ormeggio comunale all'assegnazione del posto di ormeggio i richiedenti secondo il seguente ordine:

I) **per l'ormeggio della Darsena**: a) i residenti di almeno 20 anni nel Comune di Monte Argentario; b) i residenti da almeno 15 anni nel Comune di Monte Argentario; c) i residenti da almeno 10 anni nel Comune di Monte Argentario; d) i residenti da meno di 10 anni nel Comune di Monte Argentario; e) i non residenti iscritti nei ruoli della nettezza urbana del Comune di Monte Argentario; f) gli altri richiedenti.

II) **per l'ambito di ormeggio della Pilarella**: a) i residenti da almeno 20 anni nel Comune di Monte Argentario; b) i residenti da almeno 15 anni nel Comune di Monte Argentario; c) i residenti da almeno 10 anni nel Comune di Monte Argentario; d) i residenti da meno di 10 anni nel Comune di Monte Argentario; e) i non residenti iscritti nei ruoli della nettezza urbana del Comune di Monte Argentario; f) gli altri richiedenti.

III) **per l'ambito di ormeggio di Porto Ercole**: a) gli assegnatari originari e residenti nel Comune di Monte Argentario (Porto Ercole), come risultano dagli atti in possesso del Comune, che hanno contribuito negli anni alla nascita e con continuità allo sviluppo della catenaria portorcolese; b) i residenti da almeno 20 anni nel Comune di Monte Argentario; c) i residenti da almeno 15 anni nel Comune di

1) Per l'ambito portuale di Porto Santo Stefano:

- a) i residenti da almeno venti anni nel Comune di Monte Argentario;
- b) i residenti da almeno quindici anni nel Comune di Monte Argentario;
- c) i residenti da almeno dieci anni nel Comune di Monte Argentario;
- d) i residenti da meno di dieci anni nel Comune di Monte Argentario;
- e) i non residenti iscritti nei ruoli del Comune di Monte Argentario per l'imposta sullo smaltimento dei rifiuti solidi urbani;
- f) gli altri richiedenti.

2) Per la catenaria comunale di Porto Ercole:

- a) gli assegnatari originari e residenti nel Comune di Monte Argentario (Porto Ercole), come risultano dagli atti in possesso del Comune, che hanno contribuito negli anni alla nascita e allo sviluppo della catenaria portercolese;
- b) i residenti da almeno 20 anni nel Comune di Monte Argentario;
- c) i residenti da almeno 15 anni nel Comune di Monte Argentario;
- d) i residenti da almeno 10 anni nel Comune di Monte Argentario;
- e) i residenti da meno di 10 anni nel Comune di Monte Argentario;
- f) i non residenti iscritti nei ruoli del Comune di Monte Argentario per l'imposta sullo smaltimento dei rifiuti solidi urbani;
- g) gli altri richiedenti.

Punto 5

(Modalità di redazione delle classifiche)

1. Per i pontili comunali della Darsena a Porto Santo Stefano:

Verranno redatte due classifiche di cui una riservata alle imbarcazioni di lunghezza fino a 6 metri ed una riservata alle imbarcazioni di lunghezza superiore a 6 e fino a 8 metri.

2. Per la catenaria comunale della Pilarella a Porto Santo Stefano:

Verranno redatte tre classifiche di cui una riservata alle imbarcazioni di lunghezza fino a 6 metri, una riservata alle imbarcazioni di lunghezza superiore a 6 e fino a 8 metri ed una riservata alle imbarcazioni di lunghezza superiore a 8 e fino a 10 metri.

3. Per la catenaria comunale di Porto Ercole:

Verranno redatte cinque classifiche, riservate rispettivamente alle imbarcazioni di lunghezza fino a 5 metri, di lunghezza superiore a 5 e fino a 6 metri, di lunghezza superiore a 6 e fino a 7 metri, di lunghezza superiore a 7 e fino a 8 metri, di lunghezza superiore a 8 e fino a 10 metri.

In caso di assegnazione plurima verrà attribuito l'approdo per il quale è stata espressa la preferenza in sede di istanza. Tale possibilità potrà essere esercitata anche in caso di futuri scorrimenti delle graduatorie.

Punto 6

(Modalità di assegnazione del posto barca)

Dopo aver provveduto all'approvazione delle graduatorie scaturite dalle operazioni di sorteggio, si procederà alle assegnazioni mediante scorrimento delle graduatorie stesse, tenuto conto dei criteri di priorità stabiliti dal citato art.10 del Regolamento di Gestione degli Ormeggi Comunali, e della eventuale preferenza per l'uno o l'altro approdo fino al raggiungimento dei posti disponibili.

L'Ufficio Ormeggi provvederà all'attribuzione del posto barca all'interno dell'approdo scelto dall'assegnatario (Darsena, Pilarella o Porto Ercole) in sede di domanda. I posti che verranno assegnati

Monte Argentario; d) i residenti da almeno 10 anni nel Comune di Monte Argentario; e) i residenti da meno di 10 anni nel Comune di Monte Argentario; f) i non residenti iscritti nei ruoli della nettezza urbana del Comune di Monte Argentario; g) gli altri richiedenti.

4) Al fine di esercitare il diritto di precedenza, i richiedenti dovranno fornire delle dichiarazioni ed obblighi previsti in apposita modulistica stabilita dall'Amministrazione Comunale.

5) Non sarà possibile avere simultaneamente più di un posto barca per nucleo familiare.

deriveranno da una valutazione dell'Ufficio sulla base delle dimensioni del natante e del piano di ormeggi degli approdi.

Si ricorda che è possibile reperire il Regolamento per la Gestione degli Ormeggi Comunali citato nel presente avviso presso:

l'Ufficio Ormeggi o l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune di Monte Argentario e sul sito internet all'indirizzo:

<https://www.comune.monteargentario.gr.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/bandi-di-gara>

Ai sensi della Legge n. 241/1990, si individua nell'Ing. Luca VECCHIESCHI, Dirigente dell'Area Tecnica, il responsabile del procedimento.

Dalla Residenza Municipale lì, _____

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
ORMEGGI - AREA TECNICA
Ing. Luca VECCHIESCHI**