

ALLEGATO A – ISTANZA

AVVISO PUBBLICO PER L'ALIENAZIONE DI TERRENI
SITI NEL COMUNE DI MONTE ARGENTARIO EMEDIANTE ASTA PUBBLICA
AI SENSI DELL'ARTICOLO 73, LETTERA C) DEL REGIO DECRETO 23 MAGGIO 1924 N.827

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Per le persone fisiche

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente a _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale _____

Per le persone giuridiche

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente a _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale _____

In qualità di _____

Della società _____

Con sede legale in _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale/P.IVA _____

PRESENTA

Offerta irrevocabile di acquisto per il seguente lotto (*indicare con una crocetta solo ed esclusivamente il singolo lotto al quale si intende presentare l'offerta*):

Lotto	Fg	Mapp	Superf. Catastale	Ubicazione	Descrizio ne	Base D'asta
1	82	220 sub. 6	110 mq	Porto Ercole, Via delle Buche	Verde attrezzato	€ 10.780,00
2	82	220 sub. 7	104 mq	Porto Ercole, Via delle Buche	Verde attrezzato	€ 10.192,00
3	2	8 e 13	4.483 mq	Loc. Miragiglio	Terreno	€ 50.000,00
4	7	952/p	122 mq	Porto Santo Stefano, Via Appetito	Terreno	€ 40.943,00

5	7	1096/p	24 mq	Porzione di Area Sdemanializzata "A" intersezione tra Via del Giardino Borselli e Via del Mandorlo - Porto Santo Stefano	Relitto stradale	€ 19.200,00
6	7	1098	75 mq	Area Sdemanializzata "C" Via Del Sole Porto Santo Stefano	Terreno	€ 30.000,00
7	7	1097	38 mq	Area Sdemanializzata "D" Via XX Settembre Porto Santo Stefano	Terreno	€ 30.400,00
8	82	784	332 mq	AREA SDEMANIALIZZATA "F" Porto Ercole	Terreno	€ 53.120,00

Al prezzo indicato nella Busta Offerta economica e, a tal fine, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000,

DICHIARA

- di aver preso attenta e integrale visione del presente bando di gara e di accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni in esso contenute e/o da esso richiamate;
- di avere esatta cognizione dell'immobile posto in vendita, della sua ubicazione, consistenza e del suo stato attuale di manutenzione, nonché di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, che si accetta senza riserve, con particolare riferimento alla situazione amministrativa, urbanistica e catastale;
- di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara e dalla stipula dell'atto di compravendita (tecniche, contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, vulture e consequenziali come per legge) nonché le spese per la giusta sistemazione della pratica catastale e a versarle al momento della stipula dell'atto;
- di dispensare il Comune dal rilascio della certificazione di conformità degli impianti alle norme sulla sicurezza e dell'attestato di certificazione energetica;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta e a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nel bando, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;
- di impegnarsi ad effettuare il pagamento del prezzo offerto, in caso di aggiudicazione, entro il termine di 120 giorni dall'aggiudicazione causa incameramento della cauzione;
- di fare ricorso, per il pagamento del saldo prezzo, ad un contratto di finanziamento con ipoteca di

primo grado sull'immobile aggiudicato, mediante procedura di mutuo

oppure

- di non fare ricorso, per il pagamento del saldo prezzo, ad un contratto di finanziamento con ipoteca di primo grado sull'immobile aggiudicato, mediante procedura di mutuo
(*cancellare l'opzione non pertinente*);
- che il domicilio eletto ufficialmente al quale inviare formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente (se diverso da quello di residenza):

e di indicare quali altri recapiti a cui inviare comunicazioni i seguenti:

Casella PEC (posta elettronica certificata): _____

Indirizzo Mail (posta elettronica ordinaria): _____

Numero cellulare: _____

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento generale per la protezione dei dati personali 2016/679, che i dati personali raccolti, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo comportano tutti i diritti previsti dal Decreto medesimo.

Luogo e data _____

Firma per esteso eleggibile
