

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5,010,000.00	1,200,000.00	1,250,000.00	7,460,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	3,150,000.00	1,200,000.00	1,000,000.00	5,350,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	8,000,000.00	0.00	0.00	8,000,000.00
stanziamenti di bilancio	200,000.00	200,000.00	0.00	400,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	1,100,000.00	1,500,000.00	1,040,000.00	3,640,000.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	17,460,000.00	4,100,000.00	3,290,000.00	24,850,000.00

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma

PARETI MARCO



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NOTIS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.2 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a articolo 21 comma 6 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di sviluppo urbanistico con delibera di Consiglio comunale n. 20/2014, convertito dalla L. 21/4/2015 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è verificata l'esistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I0012436053820200001	L0012436053820200005		terreni e fabbricati di proprietà comunale	009	053	016		3	2	3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I0012436053820200002	L0012436053820200007		terreni e fabbricati di proprietà comunale	009	053	016		3	2	3		500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00
I0012436053820200005	L0012436053820200014		terreni e fabbricati di proprietà comunale	009	053	016		3	3	3		0,00	100.000,00	450.000,00	0,00	550.000,00
I0012436053820200006	L0012436053820200016		terreni e fabbricati di proprietà comunale	009	053	016		3	3	3		300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
I00124360538202100001	L00124360538202100001		terreni ex fabbricati	009	053	016		3	1	3		300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
I00124360538202100002	L00124360538202100008		fabbricati e terreni di proprietà comunale	009	053	016		3	1	3		0,00	100.000,00	240.000,00	0,00	340.000,00
I00124360538202100003	L00124360538202100009		terreni e fabbricati di proprietà comunali	009	053	016		3	1	3		0,00	300.000,00	350.000,00	0,00	650.000,00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "T" = numero immobile = cf. amministrazione + prima annualità del piano triennale nel quale immobile è stato inserito + progressivo ai 5 cifre
(2) Riferimento CUI = riferimento nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente, viene il numero dell'immobile e associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non concessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta, indicare il numero dell'opera incompiuta, o se derivante da opera a soggetto esecante una funzione pubblica, indicare il numero dell'opera a soggetto esecante una funzione pubblica
(4) Riferimento CUP = riferimento nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente, viene il numero dell'immobile e associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non concessa alla realizzazione di un intervento

Il referente del programma
PARETI MARCO

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. si, cessione
3. si, cessione e tecnica
4. si, cessione e tecnica e tecnica

Tabella C.3
1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4
1. no
2. cessione della proprietà
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice linea intervento - CUP (1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anno di inizio della spesa e dell'entrata in servizio dell'opera	Responsabile dell'intervento (4)	Lavoro funzionale (5)	Lavoro complessivo (6)	Codice MIT			Localizzazione - Codice WJTS	Tipologia	Stato e interventi previsti	Descrizione dell'intervento	Lavoro di prima mano (Tabella 6.5)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)					Intervento a seguito del programma (12)					
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su ammontare complessivo (9)	Importo complessivo (9)		Valore degli interventi ammessi al finanziamento (10)	Sostegno finanziario del programma (11)	Aspetto di capitale privato (13)		
																							Importo	Tipologia (Tabella 6.4)	
L00124605320200002	1		2021	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		07 - Manutenzione straordinaria	01-01 - Strada	Manutenzione ordinaria e straordinaria	2	350.000,00	350.000,00	350.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200003	2		2021	PAIETTI MARCO	SI	SI	009	023	016		07 - Manutenzione straordinaria	02-01 - Strada	Manutenzione ordinaria e straordinaria	2	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200005	4		2021	PAIETTI MARCO	SI	SI	009	023	016		04 - Ristrutturazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	500.000,00	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200006	5		2021	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		01 - Nuova realizzazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	350.000,00	350.000,00	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200007	7		2021	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		04 - Ristrutturazione	02-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	500.000,00	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200008	8		2021	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		01 - Nuova realizzazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200009	9		2021	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		01 - Nuova realizzazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	400.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200010	10		2021	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		01 - Nuova realizzazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	250.000,00	250.000,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200011	11		2021	PAIETTI MARCO	SI	SI	009	023	016		07 - Manutenzione straordinaria	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	250.000,00	250.000,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200015	15		2021	PAIETTI MARCO	SI	SI	009	023	016		07 - Manutenzione straordinaria	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	1.400.000,00	1.400.000,00	1.400.000,00	0,00	1.400.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200016	17		2021	PAIETTI MARCO	SI	SI	009	023	016		04 - Ristrutturazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	250.000,00	250.000,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200017	3		2021	PAIETTI MARCO	SI	SI	009	023	016		04 - Ristrutturazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	300.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200018	16		2021	PAIETTI MARCO	SI	SI	009	023	016		04 - Ristrutturazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	300.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00		
L001246053202100001	6		2021	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		07 - Manutenzione straordinaria	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	300.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00		
L001246053202100002	12		2021	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		04 - Ristrutturazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	300.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00		
L001246053202100003	13		2021	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		07 - Manutenzione straordinaria	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	600.000,00	600.000,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00			0,00		
L001246053202100004	14		2021	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		07 - Manutenzione straordinaria	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	300.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00		
L001246053202100005	15		2021	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		07 - Manutenzione straordinaria	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	210.000,00	210.000,00	210.000,00	0,00	210.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200022	22		2021	PAIETTI MARCO	SI	SI	009	023	016		07 - Manutenzione straordinaria	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	800.000,00	800.000,00	800.000,00	0,00	800.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200021	21		2022	PAIETTI MARCO	SI	SI	009	023	016		01 - Nuova realizzazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00			0,00		
L00124605320200014	28		2022	PAIETTI MARCO	SI	SI	009	023	016		04 - Ristrutturazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00			0,00		
L001246053202100006	25		2022	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		01 - Nuova realizzazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00			0,00		
L001246053202100007	26		2022	PAIETTI MARCO	SI	No	009	023	016		04 - Ristrutturazione	01-01 - Strada	Manutenzione straordinaria	2	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00			0,00		

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuità	Importo intervento	Fin.MS (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGRUPPANTE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o modificato nel programma (*)
											codice ALISA	denominazione	
L00124360538202000002		Manutenzione patrimonio comunale e strade	PARETI MARCO	350.000,00	1.050.000,00	AMB	2	SI	SI	1			
L00124360538202000003		Manutenzione del verde pubblico	PARETI MARCO	100.000,00	300.000,00	AMB	2	SI	SI	1			
L00124360538202000005		Manutenzione straordinaria via acquedotto, acquedotto	PARETI MARCO	500.000,00	900.000,00	URB	2	SI	SI	1			
L00124360538202000006		Realizzazione di una pista ciclabile su Strada Provinciale di Porto Ercole	PARETI MARCO	350.000,00	350.000,00	AMB	2	SI	SI	1			
L00124360538202000007		Rifinitura di un edificio ex scuola elementari a Porto Ercole	PARETI MARCO	500.000,00	1.500.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00124360538202000008		Realizzazione pista ciclabile da S. Libera a Porto S. Stefano	PARETI MARCO	2.900.000,00	2.900.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00124360538202000009		Quota parte manutenzione	PARETI MARCO	100.000,00	400.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00124360538202000010		Realizzazione nuovi locali nei cimiteri comunali	PARETI MARCO	200.000,00	400.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00124360538202000011		Manutenzione straordinaria Strada Campione Maddalena	PARETI MARCO	250.000,00	250.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00124360538202000015		Allargamento terrazza su via pontuale con realizzazione di S. Stefano	PARETI MARCO	1.400.000,00	1.400.000,00	URB	2	SI	SI	1			
L00124360538202000016		Risanamento conservativo, lato fasce comunali in Porto S. Stefano	PARETI MARCO	250.000,00	250.000,00	ADN	1	SI	SI	1			
L00124360538202000017		Lavori di riqualificazione Asilo Infantile	PARETI MARCO	300.000,00	300.000,00	ADN	2	SI	SI	1			
L00124360538202000018		Risanamento pavimentazione e sottoservizi Via S. Stefano a Porto S. Stefano	PARETI MARCO	300.000,00	300.000,00	URB	2	SI	SI	1			
L00124360538202100001		Messa in sicurezza strada comunale, rifinitura su via pontuale, rifinitura su via degli Atleti e rifinitura su via degli Atleti e rifinitura su via degli Atleti	PARETI MARCO	300.000,00	300.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00124360538202100002		Risanamento pavimentazione e sottoservizi Corso Umberto I - II	PARETI MARCO	600.000,00	600.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00124360538202100003		Risanamento pavimentazione e sottoservizi Corso Umberto I - II	PARETI MARCO	300.000,00	300.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00124360538202100004		Lavori di rifinitura, rifinitura delle opere in via degli Atleti di Porto S. Stefano, rifinitura delle opere in via degli Atleti di Porto S. Stefano, rifinitura delle opere in via degli Atleti di Porto S. Stefano	PARETI MARCO	550.000,00	550.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00124360538202100005		Progetto per interventi di rifinitura delle opere in via degli Atleti di Porto S. Stefano, rifinitura delle opere in via degli Atleti di Porto S. Stefano, rifinitura delle opere in via degli Atleti di Porto S. Stefano	PARETI MARCO	210.000,00	210.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00124360538202000022		Realizzazione parcheggio pubblico in via degli Atleti di Porto S. Stefano	PARETI MARCO	8.000.000,00	8.000.000,00	MIS	2	SI	SI	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuità	Importo intervento	Fianella (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTERFACCIA IL PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variante a seguito di modifiche programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(*) Tale campo compilare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 ARI - Attività ambientale
 COP - Contrasto inquinamento
 CUP - Conservazione del patrimonio
 URS - Qualità urbana e incremento di servizio
 VAS - Valutazione ambientale
 DPA - Demolizione opere pubbliche
 DEOP - Demolizione opere pubbliche e non più utilizzabili

Il referente del programma

PARETI MARCO



Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo.
 4. progetto esecutivo.